



MOBILE  
MANAGEMENT  
TEAM

Команда экспертов в сфере  
оформления земли и  
проектирования

603000, г. Нижний Новгород,  
ул. Славянская, д.19, офис 506  
тел.: 8 800 500 11 92

ООО «ММТ»

info@mmtrussia.org  
www.mmtrussia.org



**Документация по планировке и межеванию территории для  
размещения линейного объекта: «Проектирование и строительство  
подающего центрального водопровода по ул. Дачной и мкр. Нефтянка  
в с. Пестравка муниципального района Пестравский  
Самарской области»**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

20/21-ППМТ-МО.1

г. Нижний Новгород

2021 г.





MOBILE  
MANAGEMENT  
TEAM

Команда экспертов в сфере  
оформления земли и  
проектирования

603000, г. Нижний Новгород,  
ул. Славянская, д.19, офис 506  
тел.: 8 800 500 11 92

ООО «ММТ»

info@mmtrussia.org  
www.mmtrussia.org



**Документация по планировке и межеванию территории для  
размещения линейного объекта: «Проектирование и строительство  
подающего центрального водопровода по ул. Дачной и мкр. Нефтянка  
в с. Пестровка муниципального района Пестровский  
Самарской области»**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Операционный директор \_\_\_\_\_

Н.С.Седова

Инженер \_\_\_\_\_

Е.С.Фирсова



г. Нижний Новгород

2021 г

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>I. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....</b>	<b>5</b>
1. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.....	6
2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	8
3. Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта, сравнительный анализ вариантов, обоснование выбранного варианта.....	10
4. Информация о красных линиях.....	11
5. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	12
6. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	13
7. Обоснование и описание зон с особыми условиями использования территории, публичных сервитутов, которые необходимо установить для обеспечения строительства и эксплуатации линейного объекта. ....	14
8. Ведомость пересечений границ зоны планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории .....	15
9. Ведомость пересечений границ зоны планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	20

<b>10. Ведомость пересечений границ зоны планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами.....</b>	<b>21</b>
<b>11. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов коммунальной инфраструктуры.....</b>	<b>22</b>
<b>II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....</b>	<b>23</b>
<b>1. Проект межевания территории.....</b>	<b>24</b>
<b>2. Предоставление земельного участка.....</b>	<b>26</b>
<b>Приложения текстовые.....</b>	<b>50</b>



# **I. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

## **1.Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности**

Для разработки документации, необходимым условием является наличие разработанных и утверждённых в установленном законом порядке документов по планировке территории, предполагающей расположение проектируемого объекта. В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, применительно к линейным объектам такими документами являются проект планировки территории и проект межевания территории.

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГК РФ) подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Порядок подготовки документации по планировке территории регламентируется Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов".

Документация по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта: «Проектирование и строительство подающего центрального водопровода по ул.Дачной и мкр.Нефтянка в с.Пестровка муниципального района Пестровский Самарской области» разработана с целью строительства линейного объекта – подающего центрального водопровода.

Назначение проектируемого линейного объекта – хозяйственно-бытовое и пожарное водоснабжение сельского поселения с.Пестровка муниципального района Пестровский Самарской области.

Проектируемый подающий центральный водопровод имеет ориентировочную протяженность 2060 метров. Водопровод запроектирован диаметром 160 мм и 110 мм.

В рамках данного проекта предусмотрена водонапорная башня с объемом ёмкости 150 м<sup>3</sup>, с уровнем заполнения 100м<sup>3</sup>.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта демонтаж существующих объектов капитального строительства не предусмотрен.

Линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения, в данном проекте нет.

Присоединение к существующей сети хозяйственно-питьевого водопровода осуществляется в соответствии с Техническими условиями №8787 от 08 ноября 2021 года.

Основой для разработки проекта послужили топографические планы М 1:500, в составе, обеспечивающем непрерывное покрытие планируемой территории.

**Проект разработан в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 г.;
- Земельный кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001 г.;
- Закон Нижегородской области от 23.12.2014 №197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области»;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\* (с Изменениями N 1, 2, 3);
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области, утвержденные Приказом об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области №496-п от 25 декабря 2008 г.
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Постановление Правительства РФ "О составе и содержании проектов планировки территорий, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" (Постановление подписано 12.05.2017 N 564) с изменениями на 26 августа 2020 года).

## **2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории**

Зона планируемого размещения линейного объекта располагается в с.Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области.

Климат Самарской области умеренно континентальный. Антициклональный тип погоды господствует в среднем 58 % дней в году. Крайний юг области зимой и ранней весной пересекает ось Воейкова, оказывающая влияние на местный климат. Радиационный баланс с октября по март отрицательный. Количество суммарной радиации составляет 99—104 ккал/см<sup>2</sup>. Среднемесячная температура июля 20,7 °С, января –13,8 °С. Среднегодовая температура — 3,8 °С. Средняя относительная влажность воздуха 73%. Среднегодовое количество осадков составляет 372 мм. Средняя многолетняя высота снежного покрова составляет 35—75 см. Для климата области характерны холодная зима, короткая весна, жаркое и сухое лето, достаточно дождливая и прохладная осень. Продолжительность зимы составляет 150—155 дней, а лета— 140—147 дней. Весна — 1 месяц (апрель) и осень — 1 месяц (октябрь).

Пестравский муниципальный район расположен на юге Самарской области, в сыртовой сети Заволжья. На юге граничит с Саратовской областью, а севере – с Красноармейским, Больше-Глушицким районами, на востоке – с Больше-Черниговским, на западе – с Хворостянским. В год выпадает 270-300 мм осадков. Полезные ископаемые: вода, глина, нефть. Почвы: южный чернозем и темно-каштановые. Расстояния: до Самары – 110 км., до ближайшей железной станции «Чапаевск» - 80 км, до аэропорта «Курумоч» - 170 км. Водоемы: район пересекает река Большой Иргиз, в степи – десятки озер, прудов и малых рек. Расчлененность территории района составляет 0,71 кв.км, базис эрозии – 81 км.

Несмотря на значительную расчлененность территории, пахотные массивы в основном крупные, а поэтому условия рельефа препятствуют работе современной сельскохозяйственной техники. Основной водной артерией района является река Большой Иргиз, длина которой в пределах района 65 км. Основными притоками являются реки Тепловка и Мокрая Овсянка. Питание речек происходит за счет талых вод в весенний период. Кроме того, на территории района протекает река Черненькая, с притоками Чернуха и Падовка. Эти речки имеют степной характер и принадлежат бассейну реки Чагра. На территории района десятки прудов и озер.

На территории района имеются месторождения полезных ископаемых, таких, как нефть, глина, вода. По запасам нефти район занимает 21 место среди городов и районов области (0,51% от запасов области). Еще в 1999 году добыча нефти не осуществлялась. Развитие нефтедобычи началось с разработки нефтяных месторождений на Мамуринском участке в 2000 году.

На территории района имеется три неразрабатываемых месторождения кирпичной глины: Падовское, Пестравское и Северо-Пестравское. Существует перспектива нахождения месторождений следующих видов неметаллических полезных ископаемых: глины кирпичной, песков строительных, возможно также выведение и использование в бальнеологических целях подземных минеральных вод, содержащих сероводород, бром, йод и другие микроэлементы. Название района – муниципальный район Пестравский Самарской области.

### **3. Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта, сравнительный анализ вариантов, обоснование выбранного варианта.**

В рамках проекта планировки и межевания территории был рассмотрен один вариант прохождения подающего центрального водопровода. Это обусловлено заданием на проектирование, технологией присоединения к существующим объектам и сложившейся градостроительной ситуацией.

#### 4. Информация о красных линиях

Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые границы территории общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги и другие подобные сооружения.

В границах разработки проекта планировки и межевания территории нет установленных красных линий.

Данным проектом даются предложения по установлению красных линий. Запроектированный коридор красных линий имеет ширину от 20 до 22 метров.

В таблице 4.1 приведена ведомость координат характерных точек устанавливаемых красных линий.

*Таблица 4.1 – Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий.*

№	X	Y
1	301427,89	1363553,18
2	301286,12	1363433,45
3	301415,03	1363568,51
4	301273,21	1363448,73
5	301235,98	1363386,13
6	301090,24	1363275,63
7	301061,88	1363254,10
8	301224,64	1363402,63
9	301172,23	1363363,21
10	301049,51	1363269,75
11	300504,10	1364100,10
12	300422,25	1364150,29
13	300401,34	1364163,20
14	300337,11	1364194,96
15	300269,94	1364232,47
16	300023,77	1364372,07
17	300007,31	1364381,44
18	299959,78	1364424,93
19	300483,37	1364087,15
20	300408,19	1364136,34
21	300396,50	1364142,75

№	X	Y
22	300326,38	1364177,82
23	300252,95	1364218,47
24	300231,13	1364232,38
25	300011,53	1364354,36
26	299995,49	1364363,99
27	299945,11	1364409,00

## **5. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.**

В административном отношении участок работы расположен в районе ул.Дачной и мкр.Нефтянка в с.Пестровка муниципального района Пестровский Самарской области.

Ширина полос земель на период строительства устанавливается в соответствии с разделом ПОС проектной документации.

Подъезд строительной техники предусмотрен по существующим автодорогам.

Данным проектом не предусмотрен перенос объектов из зоны планируемого размещения линейных объектов, в связи с чем, границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов данным проектом не устанавливаются.



## **6. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.**

Согласно Правил землепользования и застройки сельского поселения Пестровка муниципального района Пестровский Самарской области, утвержденных Собранием представителей сельского поселения Пестровка муниципального района Пестровский Самарской области от 16 сентября 2016 г. №39 (с изменениями), действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предоставленные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, для которых устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют.

В связи с этим предельные параметры разрешенного строительства в проекте не определялись.

## **7. Обоснование и описание зон с особыми условиями использования территории, публичных сервитутов, которые необходимо установить для обеспечения строительства и эксплуатации линейного объекта.**

В соответствии со статьей 1 Градостроительного Кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории, архитектуры, культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В рамках данного проекта зоны с особыми условиями использования территории не устанавливаются.

В рамках данного проекта не устанавливается публичный сервитут.

**8. Ведомость пересечений границ зоны планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории**

№ п/п	Наименование объекта	Координаты точек пересечений с временным отводом
1	Подземный водопровод	X1= 301613.7455, Y1= 1363813.8934; X2= 301486.1426, Y2= 1363683.4794; X3= 301231.5127, Y3= 1363413.1237; X4= 301240.4351, Y4= 1363401.2095; X5= 301126.3018, Y5= 1363328.1128; X6= 301122.7592, Y6= 1363289.6374; X7= 301067.7781, Y7= 1363280.1228, X8= 301077.4359, Y8= 1363272.6595; X9= 301078.2733, Y9= 1363273.3183; X10= 300523.3674, Y10= 1364048.9135; X11= 300527.8137, Y11= 1364081.2749; X12= 300523.3265, Y12= 1364066.9136; X13= 300527.7083, Y13= 1364073.2195; X14= 300478.9824, Y14= 1364117.5274; X15= 300468.6962, Y15= 1364106.6445; X16= 300460.2613, Y16= 1364111.9847; X17= 300454.3238, Y17= 1364133.4398; X18= 300439.2460, Y18= 1364143.1696; X19= 300427.2401, Y19= 1364132.8908; X20= 300425.0511, Y20= 1364134.2099; X21= 300423.7405, Y21= 1364151.4364; X22= 300400.7929, Y22= 1364147.4576; X23= 300377.6602, Y23= 1364175.9955; X24= 300357.8232, Y24= 1364170.9237;

		<p> X25= 300363.5940,  Y25= 1364182.1474;  X26= 300360.1423,  Y26= 1364184.1241;  X27= 300351.6107,  Y27= 1364174.3164;  X28= 300328.1212,  Y28= 1364187.1442;  X29= 300323.6617,  Y29= 1364204.0583;  X30= 300304.9220,  Y30= 1364199.8135;  X31= 300311.7119,  Y31= 1364211.4494;  X32= 300301.7839,  Y32= 1364217.2536;  X33= 300274.4543,  Y33= 1364216.4522;  X34= 300266.3376,  Y34= 1364233.3856;  X35= 300256.4633,  Y35= 1364239.2757;  X36= 300246.3401,  Y36= 1364245.3143;  X37= 300228.0390,  Y37= 1364256.2237;  X38= 300214.7497,  Y38= 1364250.1976;  X39= 300216.3386,  Y39= 1364266.0261;  X40= 300208.1663,  Y40= 1364270.7051;  X41= 300186.8609,  Y41= 1364266.1869;  X42= 300185.5435,  Y42= 1364285.5914;  X43= 300159.1887,  Y43= 1364298.6548;  X44= 300145.7541,  Y44= 1364289.7310;  X45= 300145.9276,  Y45= 1364306.1745;  X46= 300142.0650,  Y46= 1364308.3648;  X47= 300134.1358,  Y47= 1364312.8610;  X48= 300130.5656,  Y48= 1364298.4272;  X49= 300124.2609,  Y49= 1364302.0370;  X50= 300117.9741,  Y50= 1364305.2097;  X51= 300125.9013,  Y51= 1364317.5305;  X52= 300095.3388,  Y52= 1364318.2795;  X53= 300079.4704,  Y53= 1364327.2365;  X54= 300077.0562,  Y54= 1364328.6188;  X55= 300074.3907, </p>
--	--	--

		Y55= 1364330.1320; X56= 300047.6066, Y56= 1364362.3955; X57= 300041.3202, Y57= 1364349.2427; X58= 300035.1903, Y58= 1364369.6453; X59= 300020.7802, Y59= 1364362.2891; X60= 300027.6443, Y60= 1364374.1058; X61= 300025.0364, Y61= 1364375.6259; X62= 300010.5974, Y62= 1364371.2669; X63= 299998.1199, Y63= 1364362.3017; X64= 299990.8712, Y64= 1364376.6110; X65= 299993.4394, Y65= 1364379.8039; X66= 299988.3382, Y66= 1364391.6873; X67= 299984.0702, Y67= 1364395.6027; X68= 299992.4832, Y68= 1364398.3523; X69= 299984.0702, Y69= 1364395.6027; X70= 299984.0670, Y70= 1364404.5216; X71= 299965.4182, Y71= 1364395.5066; X72= 299965.6570, Y72= 1364395.7078; X73= 299949.8234, Y73= 1364405.3787; X74= 299939.1130, Y74= 1364415.0350; X75= 299950.9767, Y75= 1364433.7396; X76= 299958.0988, Y76= 1364477.0860; X77= 299995.4164, Y77= 1364514.0193; X78= 300013.0484, Y78= 1364540.8337; X79= 300107.3758; Y79= 1364501.6719; X80= 300166.0798, Y80= 1364471.9156; X81= 300307.4752, Y81= 1364399.4519.
2	Подземный газопровод	X1= 301231.1724, Y1= 1363389.5909; X2= 301221.8734, Y2= 1363401.9603; X3= 301158.2977, Y3= 1363352.5204; X4= 301167.1792,

		Y4= 1363341.7394; X5= 301128.9951, Y5= 1363330.1673; X6= 301137.6248, Y6= 1363319.6399; X7= 301088.0845, Y7= 1363298.9593; X8= 301097.2092, Y8= 1363288.2149;
3	Надземный газопровод	X1= 300516.8540, Y1= 1364071.0903; X2= 300525.1201, Y2= 1364083.0131; X3= 300247.9505, Y3= 1364231.4442; X4= 300253.7398, Y4= 1364240.9003.
4	ВЛ 0,4кВ	X1=300499.6218, Y1=1364100.9674; X2=300487.1063, Y2=1364112.2850; X3=300469.2209, Y3=1364106.3123; X4=300442.2869, Y4=1364141.2073; X5=300421.7097, Y5=1364136.0347; X6=300412.1031, Y6=1364157.3274; X7=300399.3518, Y7=1364164.3923; X8=300375.9391, Y8=1364176.9161; X9=300371.6737, Y9=1364179.1977; X10=300365.1224, Y10=1364166.9375; X11=300354.6069, Y11=1364172.6802; X12=300358.2218, Y12=1364185.2098; X13=300309.9482, Y13=1364197.0687; X14=300307.5969, Y14=1364213.8552; X15=300301.2593, Y15=1364217.5603; X16=300288.4912, Y16=1364225.0251; X17=300277.2878, Y17=1364230.0524; X18=300195.4306, Y18=1364277.9923; X19=300170.2406, Y19=1364292.3878; X20=300163.7965, Y20=1364296.0419; X21=300138.2120, Y21=1364310.5341; X22=300134.5469,

		Y22=1364312.6279; X23=300110.6851, Y23=1364326.1588; X24=300065.3607, Y24=1364352.0290; X25=300046.3647, Y25=1364363.1206; X26=300020.4415, Y26=1364379.6645; X27=300012.6005, Y27=1364385.9971; X28=299994.4666, Y28=1364366.1483; X29=299996.4477, Y29=1364395.9175; X30=301228.5218, Y30=1363387.6089; X31=301219.8109, Y31=1363399.5717; X32=301241.8489, Y32=1363403.0121; X33=301233.0173, Y33=1363414.8661.
5	Надземный кабель связи	X1= 300506.1380, Y1= 1364078.0504; X2= 300523.8527, Y2= 1364083.8310; X3= 300527.6646, Y3= 1364073.1518; X4=300478.8908, Y4=1364117.5865; X5=300467.2813, Y5=1364107.5403; X6=300334.0034, Y6=1364196.4752; X7=300323.0625, Y7=1364189.9069; X8=300255.7074, Y8=1364239.7266; X9=300190.5706, Y9=1364264.0711; X10=300172.4952, Y10=1364291.1093; X11=300136.5497, Y11=1364311.4923; X12=300108.5577, Y12=1364327.3652; X13=300442.2786, Y13=1364141.2127; X14=300421.7097, Y14=1364136.0347;

В данной ведомости не приведены пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) со строящимися объектами капитального строительства, так как на момент подготовки проекта планировки территории, такие объекты отсутствуют.

**9. Ведомость пересечений границ зоны планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории**

Граница планируемого размещения линейных объектов не пересекается с объектами капитального строительства, запланированными в соответствии с ранее утвержденными документациями по планировке территории. В связи с этим, ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории - нет.



## **10. Ведомость пересечений границ зоны планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами.**

Граница планируемого размещения линейных объектов не пересекается с водными объектами. В связи с этим, ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами - нет.

**11. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов коммунальной инфраструктуры.**

Проектирование и строительство подающего центрального водопровода предусмотрено в один этап. В связи с этим чертеж очередности не разрабатывается.

**II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

## 1. Проект межевания территории

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектом планировки территории.

Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.

Установление границ и другие действия по формированию земельных участков являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов земельных участков.

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах проектирования, согласно проекту планировки территории.

Сформированный земельный участок должен обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;

- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ сложившихся объектов недвижимости;
- формирование земельных участков под новыми объектами недвижимости в сложившейся застройке;

- установление границ земельных участков под планируемое строительство.

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах проектирования, согласно проекту планировки территории.

На чертежах межевания территории отображены:

- земельные участки, образуемые из земель государственная собственность на которые не разграничена.

## 2. Предоставление земельного участка

Общая площадь зоны планируемого размещения линейных объектов (на период строительства) составляет 2,92 га.

Зона планируемого размещения линейного объекта располагается на землях, государственная собственность на которые не разграничена и на земельных участках с кадастровыми номерами 63:28:0000000:766 и 63:28:0804002:520.

Земельный участок с кадастровым номером 63:28:0000000:766 принадлежит на праве собственности Муниципальному казенному учреждению "Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района Пестравского района Самарской области", ИНН:6375190329 (постоянное (бессрочное) пользование, № 63:28:0000000:766-63/028/2019-1 от 30.10.2019), в связи с этим части земельного участка 63:28:0000000:766 в данном проекте не формировались.

Земельный участок с кадастровым номером 63:28:0804002:520 площадью 900+/-11 кв.м с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание», на котором расположена существующая водозаборная башня, необходим на период строительства объекта полностью, на нем планируется размещение проектируемой водонапорной башни на период эксплуатации объекта.

Общая площадь испрашиваемых земель на период строительства составляет 2,41 га.

В таблице 2.1 приведены характеристики земельных участков, необходимых для строительства линейного объекта.

*Таблица 2.1 – Образуемые земельные участки, образованные из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (период строительства объекта).*

Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого участка, м <sup>2</sup>	Адрес образуемого участка	Вид разрешенного использования*	Категория земель	Способ образования земельного участка
63:28:0000000:ЗУ1	7711,51	Самарская область, Пестравский район, с.Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
63:28:0000000:ЗУ2	413,95	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов	
63:28:0804003:ЗУ3	328,95	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов	

Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого участка, м <sup>2</sup>	Адрес образуемого участка	Вид разрешенного использования*	Категория земель	Способ образования земельного участка	
63:28:0000000:ЗУ4	1934,37	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0804003:ЗУ5	1068,87	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0804003:ЗУ6	320,64	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0804003:ЗУ7	132,42	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0804003:ЗУ8	2434,51	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0804003:ЗУ9	334,16	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0804003:ЗУ10	482,87	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0804003:ЗУ11	173,68	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0804003:ЗУ12	523,15	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0804004:ЗУ13	164,83	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0000000:ЗУ14	3009,15	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0804003:ЗУ15	499,41	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
63:28:0804003:ЗУ16	3647,39	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов		
<b>Итого: 23179,86 м<sup>2</sup> = 2,32 га</b>						

*\*вид разрешенного использования ЗУ приведен в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".*

При инструментальном выносе границ в натуру и составлении межевого плана земельного участка для постановки на кадастровый учет, будет произведено уточнение и согласование смежных границ землепользователей и площадей земельных участков, испрашиваемых к застройке.

Таблица 2.5 – Экспликация земельных участков, попадающих в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации.

№	Условный кадастровый номер ЗУ	Адрес	Вид разрешенного использования	Категория земель	Право	Обременения	Площадь
1	63:28:0000000:502	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, по ул. Дачной от д. 1-54	Для размещения газопроводов	Земли населённых пунктов	Муниципальный район Пестравский Самарской области, Собственность, № 63-63-28/502/2014-547 от 17.09.2014	не зарегистрировано	62 +/- 3кв. М
2	63:28:0000000:702	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Новая	Размещение объектов хранения и стоянки транспортных средств	Земли населённых пунктов	1. Муниципальный район Пестравский Самарской области, Собственность, № 63:28:0000000:702-63/028/2018-1 от 23.08.2018 2. Муниципальное казенное учреждение "Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района Пестравского района Самарской области", ИНН: 6375190329, Постоянное (бессрочное) пользование, № 63:28:0000000:702-63/028/2019-2 от 29.10.2019	1. не зарегистрировано 2. не зарегистрировано	17498 +/- 49.05кв. М



3	63:28:0000000:766	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, село Пестравка	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земли населённых пунктов	Муниципальное казенное учреждение "Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района Пестравского района Самарской области", ИНН: 6375190329, 2.1. Постоянное (бессрочное) пользование, № 63:28:0000000:766-63/028/2019-1 от 30.10.2019	не зарегистрировано	35332 +/- 42 кв. М
4	63:28:0000000:1025	Самарская область, Пестравский район, с.п. Пестравка, с. Пестравка, ул. Дорожная, земельный участок 48	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов	Леднева Наталья Николаевна, Собственность, № 63:28:0000000:1025-63/097/2021-1 от 09.06.2021	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М
5	63:28:0000000:1026	Самарская область, Пестравский район, с.п. Пестравка, с. Пестрвка, ул. Дорожная, земельный участок 49	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов	Хван Ольга Юрьевна, Собственность, № 63:28:0000000:1026-63/097/2021-1 от 03.06.2021	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М
6	63:28:0000000:1027	446160 Самарская область, Пестравский р-н, с/п Пестравка, с Пестравка, ул Дорожная, уч 50	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов	Антонов Александр Петрович; Антонова Ольга Владимировна, Совместная собственность, № 63:28:0000000:1027-63/097/2021-1 от 05.07.2021	не зарегистрировано	999 +/- 11 кв. М
7	63:28:0804001:44	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, д. 10, кв. 4	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Самсонова Лариса Васильевна, Собственность, № 63-63-12/054/2005-540 от 09.12.2005	не зарегистрировано	524 кв. М

8	63:28:0804001:71	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, д. 14, кв. 4	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Волков Владимир Алексеевич, Собственность, № 63-63-25/010/2009-306 от 27.04.2009	не зарегистрировано	500 +/- 15.65 кв. М
9	63:28:0804001:76	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский район, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, дом 12, кв. 1	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Уколов Алексей Дмитриевич, Собственность, № 63-63-25/019/2009-394 от 25.11.2009	не зарегистрировано	363 +/- 13.33 кв. М
10	63:28:0804001:78	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, д. 8, кв. 4	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Захаров Владимир Андреевич, Собственность, № 63-63-25/021/2009-208 от 23.12.2009	не зарегистрировано	618 +/- 17.4 кв. М
11	63:28:0804001:82	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, д. 10, кв. 1	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Суханова Нина Кузьминична, Собственность, № 63-63-28/008/2012-427 от 19.06.2012	не зарегистрировано	390 +/- 13.82 кв. М
12	63:28:0804001:252	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Имангулова Галина Александровна, Собственность, № 63:28:0804001:252-63/028/2019-1 от 10.09.2019	не зарегистрировано	580 +/- 8 кв. М

13	63:28:0804001:259	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Новая, 1	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Муниципальный район Пестравский Самарской области, Собственность, № 63:28:0804001:259-63/028/2018-1 от 23.08.2018	не зарегистрировано	1000 +/- 11.07кв. М
14	63:28:0804001:271	Самарская область, Пестравский район, сельское поселение Пестравка, село Пестравка, ул. Краснооктябрьская, д. № 14	многоквартирная жилая застройка	Земли населённых пунктов	–	–	380 +/- 7кв. М
15	63:28:0804001:492	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, земельный участок 6А/1	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Гревцева Марина Сергеевна; Гревцев Олег Васильевич, Совместная собственность, № 63:28:0804001:492-63/097/2021-1 от 08.04.2021	не зарегистрировано	463 +/- 8кв. М
16	63:28:0804001:494	Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, земельный участок 2/11А	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	–	–	767 +/- 10кв. М
17	63:28:0804002:520	Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Нагорная, земельный участок 0804002	Коммунальное обслуживание	Земли населённых пунктов	–	–	900 +/- 11кв. М

18	63:28:0804003:1	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский р-н, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 52	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	1. Стальнов Алексей Владимирович, Долевая собственность, № 63-63-28/401/2013-470 от 18.12.2013, 1/3 2. Стальнова Екатерина Владимировна, Долевая собственность, № 63-63-28/401/2013-470 от 18.12.2013, 1/3 3. Стальнова Елизавета Алексеевна, Долевая собственность, № 63-63-28/401/2013-470 от 18.12.2013, 1/3	1. не зарегистрировано 2. не зарегистрировано 3. не зарегистрировано	1500 +/- 27.11 кв. М
19	63:28:0804003:15	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский р-н, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 54	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	1. Каюрова Нина Ивановна, Долевая собственность, № 63-63-25/010/2009-418 от 13.05.2009, 2/3 2. Каюров Виталий Евгеньевич, Долевая собственность, № 63-63-25/010/2009-418 от 13.05.2009, 1/3	1. не зарегистрировано 2. не зарегистрировано	1500 +/- 27.11 кв. М

20	63:28:0804003:17	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 50	Для индивидуальной жилой застройки	Земли населённых пунктов	<p>1. Провоторов Сергей Юрьевич, Долевая собственность, № 63:28:0804003:17-63/001/2019-2 от 18.04.2019, 1/4</p> <p>2. Провоторова Алена Владимировна, Долевая собственность, № 63:28:0804003:17-63/001/2019-3 от 18.04.2019, 1/4</p> <p>3. Провоторов Кирилл Сергеевич, Долевая собственность, № 63:28:0804003:17-63/001/2019-4 от 18.04.2019, 1/4</p> <p>4. Провоторова Анастасия Сергеевна, Долевая собственность, № 63:28:0804003:17-63/001/2019-5 от 18.04.2019, 1/4</p>	<p>1. не зарегистрировано</p> <p>2. не зарегистрировано</p> <p>3. не зарегистрировано</p> <p>4. не зарегистрировано</p>	1156 кв. м
21	63:28:0804003:18	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, 48	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	Земли населённых пунктов	Семенов Артем Александрович, Собственность, № 63:28:0804003:18-63/028/2018-2 от 03.09.2018	Залог в силу закона 63:28:0804003:18-63/028/2018-3 от 03.09.2018 в пользу Публичного акционерного общества "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, 'Договор купли-продажи' от 29.08.2018	2469 +/- 34.78 кв. м

22	63:28:0804003:19	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 46	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Балыкин Александр Юрьевич, Собственность, № 63:28:0804003:19-63/097/2021-2 от 06.10.2021	не зарегистрировано	2200 кв. м
23	63:28:0804003:22	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 44	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	1. Масева Аксинья Дмитриевна, Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-221 от 08.02.2012, 1/4 2. Масев Дмитрий Александрович, Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-221 от 08.02.2012, 1/4 3. Масева Ольга Николаевна, Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-221 от 08.02.2012, 1/4 4. Масев Григорий Дмитриевич, Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-221 от 08.02.2012, 1/4	1. не зарегистрировано 2. не зарегистрировано 3. не зарегистрировано 4. не зарегистрировано	1332 кв. м
24	63:28:0804003:23	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 42, кв. 2	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Поздняков Вениамин Дмитриевич, Собственность, № 63-63-25/009/2007-422 от 05.04.2007	не зарегистрировано	1000 кв. м
25	63:28:0804003:24	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 42, кв. 1	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Тушина Надежда Ивановна, Собственность, № 63-63-12/020/2005-186 от 05.04.2005	не зарегистрировано	1414 кв. м

26	63:28:0804003:26	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл Самарская, р-н Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, дом 38	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Улитин Андрей Александрович, Собственность, № 63:28:0804003:26-63/028/2019-2 от 28.08.2019	не зарегистрировано	1462 кв. м
27	63:28:0804003:27	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 36	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	1. Логинов Александр Анатольевич, Долевая собственность, № 63:28:0804003:27-63/028/2017-2 от 19.05.2017, 1/2 2. Логинова Валентина Николаевна, Долевая собственность, № 63:28:0804003:27-63/028/2017-3 от 09.11.2017, 1/2	1. не зарегистрировано 2. не зарегистрировано	1500 кв. м
28	63:28:0804003:29	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский р-н, с. Пестравка, ул. Дачная, 34	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	Земли населённых пунктов	Солдатов Юрий Владимирович, Собственность, № 63-63/028-63/028/303/2016-1364/1 от 31.05.2016	не зарегистрировано	1650 +/- 14.22 кв. М
29	63:28:0804003:30	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 32, кв. 2	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Шляхова Людмила Валентиновна, Собственность, № 63-63-12/005/2005-466 от 17.03.2005	не зарегистрировано	1100 кв. м

30	63:28:0804003:33	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл, р-н Пестравский, с Пестравка, ул Дачная, д 30	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	1. Коренченко Наталья Геннадьевна, Долевая собственность, № 63:28:0804003:33-63/028/2020-7 от 20.02.2020, 28/50 2. Коренченко Иван Александрович, Долевая собственность, № 63:28:0804003:33-63/028/2020-6 от 20.02.2020, 11/50 3. Коренченко Мирон Александрович, Долевая собственность, № 63:28:0804003:33-63/028/2020-8 от 20.02.2020, 11/50	1. не зарегистрировано 2. не зарегистрировано 3. не зарегистрировано	1700 кв. м
31	63:28:0804003:34	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл, р-н Пестравский, с Пестравка, ул Дачная, дом 26	для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов	1. Гусельщиков Алексей Николаевич, Долевая собственность, № 63-63-25/018/2007-105 от 25.12.2007, 1/3 2. Гусельщикова Елена Алексеевна, Долевая собственность, № 63-63-25/018/2007-105 от 25.12.2007, 1/3 3. Гусельщикова Ника Алексеевна, Долевая собственность, № 63-63-25/018/2007-105 от 25.12.2007, 1/3	1. не зарегистрировано 2. не зарегистрировано 3. не зарегистрировано	1500 +/- 13.56 кв. м
32	63:28:0804003:35	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 24	индивидуальная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Шлыков Николай Олегович; Шлыкова Светлана Владимировна, Совместная собственность, № 63-63-25/005/2009-124 от 04.02.2009	не зарегистрировано	1369 +/- 25.9 кв. м



33	63:28:0804003:36	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 22	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Филиппов Филипп Иванович; Филиппова Екатерина Владимировна, Совместная собственность, № 63:28:0804003:36-63/028/2019-4 от 08.01.2019	Залог в силу закона 63:28:0804003:36-63/028/2019-5 от 08.01.2019 в пользу Публичного акционерного общества "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	1500 кв. м
34	63:28:0804003:37	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 20	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	Земли населённых пунктов	1. Зарипова Ольга Ивановна, Долевая собственность, № 63-63-28/503/2014-575 от 28.12.2014, 1/3 2. Сальников Павел Сергеевич, Долевая собственность, № 63-63/028-63/028/700/2015-6/1 от 20.01.2015, 1/6 3. Сальникова Анна Сергеевна, Долевая собственность, № 63-63/028-63/028/700/2015-7/1 от 20.01.2015, 1/6 4. Стадников Максим Александрович, Долевая собственность, № 63:28:0804003:37-63/028/2019-2 от 21.11.2019, 1/3	1. не зарегистрировано 2. не зарегистрировано 3. не зарегистрировано 4. не зарегистрировано	1500 +/- 27.11 кв. М
35	63:28:0804003:38	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл, р-н Пестравский, с Пестравка, ул Дачная, дом 16	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Банников Александр Валерьевич, Собственность, № 63-63-28/001/2010-302 от 23.06.2010	не зарегистрировано	1500 кв. м

36	63:28:0804003:39	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 14	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Малёшин Дмитрий Александрович; Малёшина Алина Юрьевна, Совместная собственность, № 63:28:0804003:39-63/028/2018-2 от 24.09.2018	Залог в силу закона 63:28:0804003:39-63/028/2018-3 от 24.09.2018 в пользу Публичного акционерного общества "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, 'Договор купли-продажи' от 20.09.2018	1500 кв. м
37	63:28:0804003:44	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 8	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	Земли населённых пунктов	Бекетов Анатолий Максимович, Собственность, № 63-63-25/009/2008-284 от 17.11.2008	не зарегистрировано	2500 +/- 35 кв. м
38	63:28:0804003:49	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 6.	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Рзянина Татьяна Александровна, Собственность, № 63-01/28-1/2003-1166 от 23.10.2003	не зарегистрировано	1187 +/- 24.12 кв. м
39	63:28:0804003:50	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл, р-н Пестравский, с Пестравка, ул Дачная, 4	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Кожухова Марина Серафимовна, Собственность, № 63-63-28/501/2012-570 от 25.10.2012	не зарегистрировано	1500 кв. м

40	63:28:0804003:121	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Трудовая, д. 10	Под иными объектами специального назначения	Земли населённых пунктов	Акционерное общество "Сельхозтехника", ИНН: 6378000015, Собственность, № 63-28-1/2001-1521 от 10.11.2001	не зарегистрировано	77776 +/- 97.61 кв. М
41	63:28:0804003:122	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, р-н Пестравский, с. Пестравка, ул. Октябрьская, д. 27а	Для объектов общественно-делового значения	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют, не зарегистрировано	Аренда (в том числе, субаренда) 63-63-25/009/2006-140 от 27.06.2006, 30 лет с 01.07.2006 года по 30.06.2036 год в пользу Алекперовой Елены Владимировны, 'Договор аренды' от 14.06.2006	28 кв. м
42	63:28:0804003:130	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский район, село Пестравка, улица Дачная, дом. 32, кв. 1	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Сорокин Александр Владимирович, Собственность, № 63-63/028-63/028/302/2015-748/2 от 18.06.2015	не зарегистрировано	1180 +/- 24.05 кв. М
43	63:28:0804003:143	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 18	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	Земли населённых пунктов	Иванова Ольга Евгеньевна, Собственность, № 63-63-25/005/2010-131 от 27.01.2010	не зарегистрировано	1700 +/- 28.86 кв. М
44	63:28:0804003:144	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 6/1	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	Земли населённых пунктов	Рзянина Татьяна Александровна, Собственность, № 63-63-28/009/2011-040 от 19.08.2011	не зарегистрировано	600 +/- 17.15 кв. М

45	63:28:0804003:151	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский район, в западной части кадастрового квартала 63:28:0804003	Для размещения промышленных объектов	Земли населённых пунктов	Муниципальный район Пестравский Самарской области, Собственность, № 63-63-28/500/2012-220 от 05.05.2012	не зарегистрировано	349 +/- 13.08 кв. М
46	63:28:0804003:153	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, улица Дачная, д. 10, кв. 1	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Чащина Галина Олеговна, Собственность, № 63-28-1/2001-155 от 10.02.2001	не зарегистрировано	1262 +/- 12 кв. М
47	63:28:0804003:154	Самарская область, Пестравский р-н, с. Пестравка, улица Дачная, д. 10, кв. 1	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Чащина Галина Олеговна, Собственность, № 63-28-1/2001-112 от 30.01.2001	не зарегистрировано	300 +/- 6 кв. М
48	63:28:0804003:188	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 8 А	Для сельскохозяйственного использования (пчеловодство)	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют, не зарегистрировано	Аренда (в том числе, субаренда) 63-63-28/009/2011-449 от 17.10.2011 с 04.08.2011 по 04.08.2021 в пользу Дорохова Андрея Викторовича, 'Договор аренды земельного участка' №36 от 04.08.2011	6366 +/- 55.85 кв. М

49	63:28:0804003:195	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 42А	под индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов	Мельников Станислав Иванович, Собственность, № 63:28:0804003:195-63/028/2018-4 от 04.04.2018	не зарегистрировано	1000 +/- 22.14 кв. М
50	63:28:0804003:286	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, 44А	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Масев Дмитрий Александрович, Собственность, № 63-63-28/502/2013-655 от 04.10.2013	не зарегистрировано	499 +/- 8 кв. М
51	63:28:0804003:357	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 1	Индивидуальная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Прохорова Рано Тохировна, Собственность, № 63:28:0804003:357-63/028/2020-2 от 21.01.2020	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М
52	63:28:0804003:358	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 2	Индивидуальная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Гераськина Валентина Федоровна, Собственность, № 63:28:0804003:358-63/028/2019-2 от 24.12.2019	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М
53	63:28:0804003:359	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 3	Индивидуальная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Коновалова Наталья Владимировна, Собственность, № 63:28:0804003:359-63/028/2019-2 от 24.12.2019	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М
54	63:28:0804003:360	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 4	Индивидуальная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Колеватова Татьяна Михайловна, Собственность, № 63:28:0804003:360-63/028/2019-2 от 24.12.2019	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М

55	63:28:0804003:361	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 5	Индивидуальная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Волобаева Наталья Леонидовна, Собственность, № 63:28:0804003:361-63/028/2019-2 от 24.12.2019	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М
56	63:28:0804003:362	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 6	Индивидуальная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Позднякова Елена Дмитриевна; Поздняков Петр Анатольевич, Совместная собственность, № 63:28:0804003:362-63/028/2019-2 от 18.12.2019	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М
57	63:28:0804003:363	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 7	Индивидуальная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Пискаева Ирина Сергеевна, Собственность, № 63:28:0804003:363-63/028/2020-2 от 15.01.2020	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М
58	63:28:0804003:364	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 8	Индивидуальная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Муниципальный район Пестравский Самарской области, Собственность, № 63-63/028-63/028/303/2016-3488/1 от 16.12.2016	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М
59	63:28:0804003:365	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 9	Индивидуальная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Привалов Виктор Сергеевич; Привалова Анна Константиновна, Совместная собственность, № 63:28:0804003:365-63/028/2020-2 от 15.01.2020	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М
60	63:28:0804003:366	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 10	Для индивидуальной жилой застройки	Земли населённых пунктов	Склизкова Евгения Юрьевна; Склизков Алексей Сергеевич, Совместная собственность, № 63:28:0804003:366-63/028/2019-2 от 30.12.2019	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М

61	63:28:0804003:367	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 11	Индивидуальная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Сдвиженский Павел Юрьевич; Сдвиженская Екатерина Владимировна, Совместная собственность, № 63:28:0804003:367-63/028/2020-2 от 20.02.2020	не зарегистрировано	1000 +/- 11 кв. М
62	63:28:0804003:400	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, 46А	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Балыкин Александр Юрьевич, Собственность, № 63:28:0804003:400-63/097/2021-3 от 29.09.2021	не зарегистрировано	403 +/- 7.03 кв. М
63	63:28:0804003:403	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дорожная, 30	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Муниципальный район Пестравский Самарской области, Собственность, № 63:28:0804003:403-63/028/2018-1 от 31.01.2018	не зарегистрировано	1396 +/- 13.08 кв. М
64	63:28:0804003:410	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дорожная, 32	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Муниципальный район Пестравский Самарской области, Собственность, № 63:28:0804003:410-63/028/2018-1 от 31.01.2018	не зарегистрировано	1253 +/- 12.39 кв. М
65	63:28:0804003:411	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дорожная, 34	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Муниципальный район Пестравский Самарской области, Собственность, № 63:28:0804003:411-63/028/2018-1 от 31.01.2018	не зарегистрировано	1251 +/- 12.38 кв. М
66	63:28:0804003:412	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дорожная, 36	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Муниципальный район Пестравский Самарской области, Собственность, № 63:28:0804003:412-63/028/2018-1 от 31.01.2018	не зарегистрировано	1223 +/- 12.24 кв. М

67	63:28:0804003:423	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 40	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Шилова Людмила Алексеевна, Собственность, № 63:28:0804003:423-63/028/2018-1 от 24.09.2018	не зарегистрировано	1317 +/- 13 кв. М
68	63:28:0804003:425	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Раздольная	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	Земли населённых пунктов	Муниципальный район Пестравский Самарской области, Собственность, № 63:28:0804003:425-63/001/2018-1 от 04.10.2018	не зарегистрировано	12784 +/- 39.57 кв. М
69	63:28:0804003:426	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Раздольная, 2	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Муниципальный район Пестравский Самарской области, Собственность, № 63:28:0804003:426-63/028/2018-1 от 26.10.2018	не зарегистрировано	1000 +/- 11.07 кв. М
70	63:28:0804003:469	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 446160 Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Дачная, 12/1	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Калмыков Николай Петрович, Собственность, № 63:28:0804003:469-63/028/2019-1 от 12.08.2019	не зарегистрировано	1100 +/- 11.61 кв. М
71	63:28:0804003:472	Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Дачная, 12	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Калмыков Николай Петрович, Собственность, № 63:28:0804003:472-63/028/2019-1 от 06.11.2019	не зарегистрировано	949 +/- 10.78 кв. М



72	63:28:0804003:491	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, село Пестравка	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населённых пунктов	Муниципальное казенное учреждение "Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района Пестравского района Самарской области", ИНН: 6375190329, Постоянное (бессрочное) пользование, № 63:28:0804003:491-63/028/2020-2 от 01.09.2020	не зарегистрировано	1376 +/- 13 кв. М
73	63:28:0804003:705	Самарская область, Пестравский район, с.п. Пестравка, с. Пестравка, ул. Дорожная, земельный участок 47	для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов	–	–	1000 +/- 11 кв. М
74	63:28:0804003:706	Самарская область, Пестравский район, с.п. Пестравка, с. Пестравка, ул. Дорожная, земельный участок 51	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов	–	–	1000 +/- 11 кв. М
75	63:28:0804003:707	Самарская область, Пестравский р-н, с/п Пестравка, с Пестравка, ул Дорожная, земельный участок 52	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов	–	–	1000 +/- 11 кв. М
76	63:28:0804003:719	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, село Пестравка	Коммунальное обслуживание	Земли населённых пунктов	Муниципальное казенное учреждение "Отдел капитального строительства, архитектуры и развития инженерной инфраструктуры администрации муниципального района Пестравский Самарской области", ИНН: 6375190329, Постоянное (бессрочное) пользование, № 63:28:0804003:719-63/097/2021-1 от 03.08.2021	не зарегистрировано	2266 +/- 17 кв. М

77	63:28:0804004:2	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 33	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Ступникова Лидия Васильевна, Собственность, № 63-63-12/061/2005-056 от 14.12.2005	не зарегистрировано	1500 кв. м
78	63:28:0804004:5	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, дом 27	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	Земли населённых пунктов	Горбунов Виктор Михайлович, Собственность, № 63-63/028-63/028/700/2015-467/2 от 20.03.2015	не зарегистрировано	1741 +/- 15 кв. М
79	63:28:0804004:6	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 25, кв. 2	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Землянова Валентина Федоровна, Собственность, № 63-63-12/020/2005-197 от 11.04.2005	не зарегистрировано	1500 кв. м
80	63:28:0804004:7	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 25, кв. 1	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Орлова Евгения Николаевна, Собственность, № 63-63-25/009/2006-245 от 07.07.2006	не зарегистрировано	1100 кв. м

81	63:28:0804004:8	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 23	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	1. Сорокина Варвара Сергеевна, Долевая собственность, № 63-63-28/010/2011-451 от 06.12.2011, 1/4 2. Сорокин Сергей Викторович, Долевая собственность, № 63-63-28/010/2011-451 от 06.12.2011, 1/4 3. Сорокина Виктория Сергеевна, Долевая собственность, № 63-63-28/010/2011-451 от 06.12.2011, 1/4 4. Сорокина Татьяна Михайловна, Долевая собственность, № 63-63-28/010/2011-451 от 06.12.2011, 1/4	1. не зарегистрировано 2. не зарегистрировано 3. не зарегистрировано 4. не зарегистрировано	1500 кв. м
82	63:28:0804004:9	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 21	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Шилов Андрей Васильевич, Собственность, № 63-63-12/005/2005-491 от 18.03.2005	Запрещение регистрации 63:28:0804004:9-63/460/2021-1 от 16.03.2021 в пользу не определено, 'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №38675311/6322 от 12.03.2021, ОСП Пестравского района	1500 кв. м
83	63:28:0804004:10	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 19	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	1. Сальникова Валентина Васильевна, Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-287 от 16.02.2012, 1/2 2. Сальников Алексей Николаевич, Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-287 от 16.02.2012, 1/2	1. не зарегистрировано 2. не зарегистрировано	1627 кв. м

84	63:28:0804004:12	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 15	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Пивоварова Татьяна Вячеславовна, Собственность, № 63-63-25/010/2006-491 от 28.09.2006	не зарегистрировано	1500 кв. м
85	63:28:0804004:16	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 7	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Пугачев Иван Петрович, Собственность, № 63-63-12/054/2005-010 от 20.10.2005	не зарегистрировано	1500 кв. м
86	63:28:0804004:17	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 5, кв. 2	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Кравченко Людмила Ивановна, Собственность, № 63-28-1/2001-87 от 25.01.2001	не зарегистрировано	810 кв. м
87	63:28:0804004:18	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 5, кв. 1	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Пугачев Андрей Николаевич, Собственность, № 63:28:0804004:18-63/082/2021-2 от 03.02.2021	не зарегистрировано	999 кв. м
88	63:28:0804004:19	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 3	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Феоктистов Олег Петрович, Собственность, № 63-28-1/2001-217 от 09.03.2001	не зарегистрировано	1500 кв. м

<b>89</b>	63:28:0804004:20	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д.1	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Гусаров Георгий Егорович, Собственность, № 63-63-25/009/2008-557 от 23.12.2008	не зарегистрировано	1403 +/- 26.22 кв. М
<b>90</b>	63:28:0804004:84	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д.13	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Никишина Лидия Ивановна, Собственность, № 63-63-25/013/2009-411 от 17.08.2009	не зарегистрировано	1100 +/- 23.22 кв. М
<b>91</b>	63:28:0804004:91	Самарская область, Пестравский р-н, с. Пестравка, улица Кустарная, д.29	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Ильдеркина Галина Юрьевна, Собственность, № 63:28:0804004:91-63/028/2017-4 от 14.07.2017	не зарегистрировано	801 +/- 9.91 кв. М
<b>92</b>	63:28:0804004:215	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 9	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Дёмин Александр Владимирович, Собственность, № 63:28:0804004:215-63/028/2018-1 от 07.11.2018	не зарегистрировано	1004 +/- 11 кв. М

## **Приложения текстовые**



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Сельского поселения**  
**ПЕСТРАВКА**  
**Муниципального района**  
**Пестравский**  
**Самарской области,**  
446160, с. Пестравка, ул. 50 лет Октября, 40  
Телефон: 2-13-44, 2-19-44  
Факс: 2-13-44

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15 ноября 2021 года 256

№ \_\_\_\_\_

**О подготовке документации по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта «Проектирование и строительство подающего центрального водопровода по ул. Дачной и мкр. Нефтянка в с. Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области»**

Рассмотрев обращение начальника МКУ «Отдел капитального строительства, архитектуры и развития инженерной инфраструктуры Администрации муниципального района Пестравский Самарской области» о принятии решения по подготовке документации по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта «Проектирование и строительство подающего центрального водопровода по ул. Дачной и мкр. Нефтянка в с. Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области» от 27.10.2021г. № 240, на основании ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь нормативными положениями Устава сельского поселения Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области, администрация сельского поселения Пестравка Самарской области

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить документацию по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта «Проектирование и строительство подающего центрального водопровода по ул. Дачной и мкр. Нефтянка в с. Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области» в границах сельского поселения Пестравка муниципального района

Пестравский Самарской области с целью с целью получения разрешения на строительство.

2. МКУ «Отдел капитального строительства, архитектуры и развития инженерной инфраструктуры Администрации муниципального района Пестравский Самарской области» обеспечить представление в администрацию сельского поселения Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области подготовленный проект планировки территории и (или) проект межевания территории.

3. Опубликовать данное постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Пестравка» и разместить на сайте сельского поселения Пестравка в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации сельского поселения Пестравка.

Глава администрации сельского  
поселения Пестравка муниципального  
района Пестравский  
Самарской области



*[Handwritten signature]*  
С.С. ПЛЕВАНЮК



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431561520</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:215</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	10.08.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 9
Площадь:	1004 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	102689.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431561520</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:215</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Тушин Сергей Михайлович №63-16-940	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431561520</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:215</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

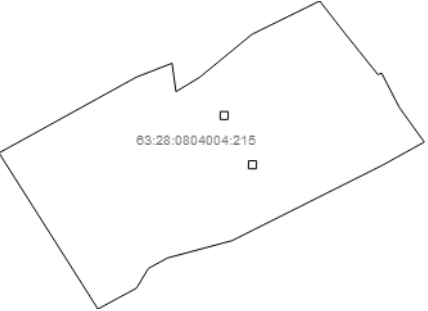
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431561520</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:215</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Дёмин Александр Владимирович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804004:215-63/028/2018-1 от 07.11.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431561520</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:215</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

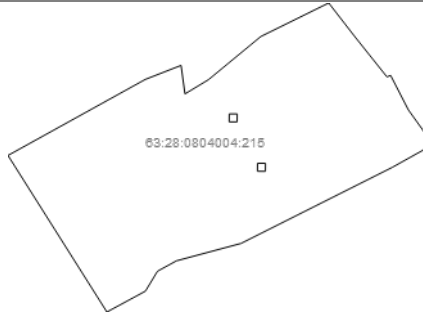
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431561520</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:215</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431561520</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:215</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300134.7	1364283.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300131.82	1364278.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300122.32	1364259.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300120.14	1364251.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300118.84	1364249.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300116.35	1364247.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300113.74	1364242.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300133.33	1364230.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300142.85	1364247.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300144.6	1364252.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300141.03	1364252.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300142.81	1364255.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300148.22	1364262.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300152.41	1364270.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300148.22	1364274.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431561520</b>	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:215</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	300143.16	1364278.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300143.35	1364278.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300139.03	1364280.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300138.53	1364258.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300137.53	1364258.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	300137.53	1364259.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300138.53	1364259.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300132.35	1364261.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300131.35	1364261.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	300131.34	1364262.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300132.35	1364262.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431561520</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:215</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804004:215/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431561520</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:215</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	18	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 25.11.2019
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431561520</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804004:215</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	300116.35	1364247.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300113.74	1364242.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300117.55	1364241.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300117.55	1364241.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	300117.77	1364248.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300118.01	1364240.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	22.11.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:170104:0023(0)//0:0000000:0//0587:00:0016:029:0:0
Адрес:	Самарская область, Пестравский р-н, с.Пестравка, улица Кустарная, д.29
Площадь:	801 +/- 9.91 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	90384.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804004:126
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
17.11.2021 № 99/2021/431687967		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804004:91</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

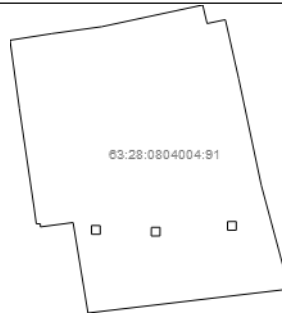
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ильдеркина Галина Юрьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804004:91-63/028/2017-4 от 14.07.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

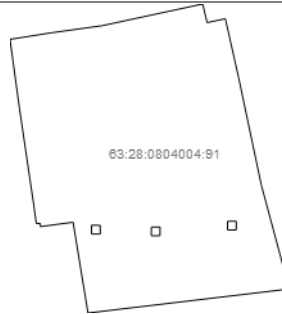
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	299952.2	1364301.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	299952.56	1364301.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	299952.55	1364301.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	299954.39	1364300.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	299965.81	1364299.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	299973.64	1364298.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	299974.39	1364302.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	299975.2	1364308.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	299977.69	1364320.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	299975.56	1364320.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	299976	1364322.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	299969.19	1364324.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	299957.01	1364327.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	299945.06	1364330.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	299942.31	1364307.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

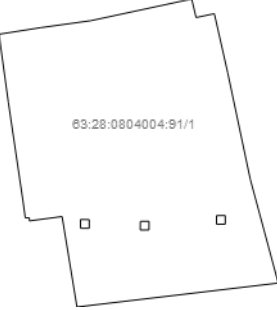
<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	299952.7	1364305.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	299952.82	1364324.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	299952.81	1364323.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	299951.81	1364323.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	299951.82	1364324.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	299952.35	1364308.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	299952.36	1364307.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	299951.35	1364307.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	299951.35	1364308.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	299952.15	1364315.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	299952.15	1364314.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	299951.15	1364314.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	299951.16	1364315.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>63:28:0804004:91/1</b>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804004:91/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804004:91/3</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	801	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 07.10.2022
2	597	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 07.10.2022
3	350	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 25.11.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		17.11.2021 № 99/2021/431687967		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			63:28:0804004:91	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	299952.2	1364301.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	299952.56	1364301.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	299952.55	1364301.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	299954.39	1364300.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	299965.81	1364299.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	299973.64	1364298.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	299974.39	1364302.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	299975.2	1364308.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	299977.69	1364320.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	299975.56	1364320.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	299976	1364322.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	299969.19	1364324.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	299957.01	1364327.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	299945.06	1364330.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	299945.06	1364330.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	299942.31	1364307.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	299952.7	1364305.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	299952.82	1364324.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	299952.82	1364324.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	299952.81	1364323.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	299951.81	1364323.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	299951.82	1364324.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	299952.35	1364308.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	299952.35	1364308.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	299952.36	1364307.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	299951.35	1364307.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	299951.35	1364308.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	299952.15	1364315.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	299952.15	1364315.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	299952.15	1364314.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	299951.15	1364314.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	299951.16	1364315.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>				
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804004:91</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	299952.2	1364301.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	299952.56	1364301.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	299952.55	1364301.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	299954.39	1364300.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	299965.81	1364299.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	299969.19	1364324.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	299957.01	1364327.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	299945.06	1364330.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	299942.31	1364307.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	299942.31	1364307.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	299952.7	1364305.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	299952.82	1364324.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	299952.82	1364324.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	299952.81	1364323.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	299951.81	1364323.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	299951.82	1364324.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
21	299952.35	1364308.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	299952.35	1364308.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	299952.36	1364307.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	299951.35	1364307.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	299951.35	1364308.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	299952.15	1364315.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	299952.15	1364315.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	299952.15	1364314.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	299951.15	1364314.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	299951.16	1364315.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804004:91</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	299952.2	1364301.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	299952.56	1364301.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	299952.55	1364301.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	299954.39	1364300.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	299957.01	1364327.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	299945.06	1364330.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	299942.31	1364307.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	299952.7	1364305.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	299952.82	1364324.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	299952.81	1364323.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	299951.81	1364323.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	299951.81	1364323.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	299951.82	1364324.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	299952.35	1364308.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	299952.36	1364307.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	299951.35	1364307.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>17.11.2021 № 99/2021/431687967</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:91</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
23	299951.35	1364307.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	299951.35	1364308.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	299952.15	1364315.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	299952.15	1364314.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	299951.15	1364314.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	299951.15	1364314.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	299951.16	1364315.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	299958.46	1364324.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	299958.46	1364324.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	299959	1364326.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	299957.48	1364300.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:84</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д.13
Площадь:	1100 +/- 23.22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	112508
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804004:105
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:84</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560663</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804004:84</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



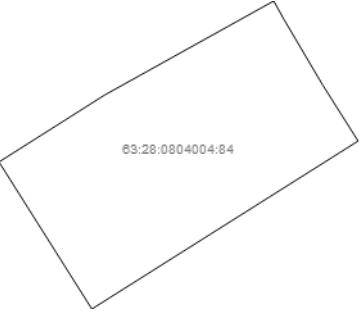
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560663</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:84</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Никишина Лидия Ивановна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-25/013/2009-411 от 17.08.2009
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:84</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

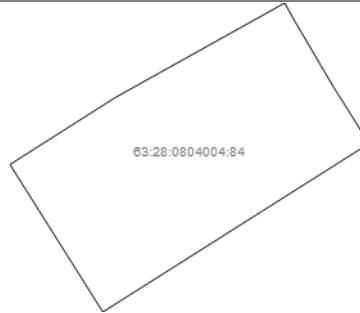
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:84</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431560663</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:84</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300187.63	1364221.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300201.07	1364245.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300198.39	1364247	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300189.14	1364252.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300181.07	1364257.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300157.09	1364219.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300178.08	1364206.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:84</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804004:84/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560663</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:84</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	91	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 12.09.2014
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431560663</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804004:84</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
8	300189.05	1364252.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300189.05	1364252.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300184.94	1364244.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300194.56	1364239.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300198.4	1364246.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:20</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д.1
Площадь:	1403 +/- 26.22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	143498,84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804004:147
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:20</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Никитин Дмитрий Сергеевич №63-11-121	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:20</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

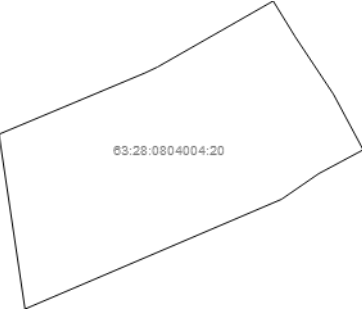
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:20</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гусаров Георгий Егорович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-25/009/2008-557 от 23.12.2008
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:20</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

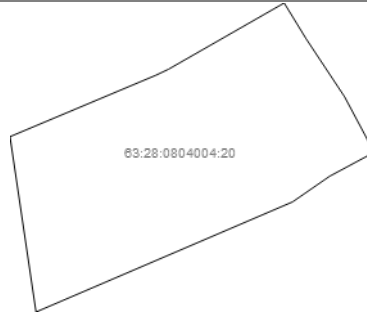
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>	
		<b>63:28:0804004:20</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:20</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300035.97	1364337.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300030.44	1364340.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300021.5	1364346.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300012.94	1364351.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300009.25	1364344.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300005.29	1364338.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	299988.31	1364299.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300015.35	1364295.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300024.84	1364317.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300025.75	1364319.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:20</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804004:20/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>	
		<b>63:28:0804004:20</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804004:20/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:20</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1091	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 26.05.2017
2	76	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 26.05.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804004:20</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
11	300014.61	1364296.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300014.61	1364296.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300031.17	1364331.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300009.35	1364343.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	299989.06	1364299.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431684459</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804004:20</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	300017.87	1364339.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300017.87	1364339.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300021.56	1364346.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300013	1364351.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300009.31	1364344.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431682443</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:19</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804004:0019
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 3
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804004:167, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:19
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431682443</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:19</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431682443</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:19</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

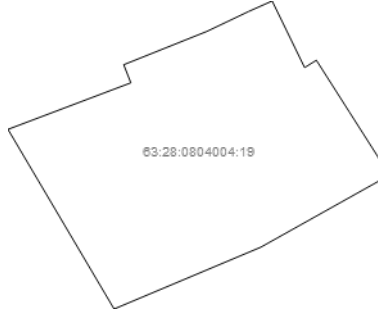
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431682443</b>		Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:19</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Феоктистов Олег Петрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-28-1/2001-217 от 09.03.2001
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431682443</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:19</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431682443</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:19</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300062.82	1364319.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300052.56	1364324.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300053.69	1364326.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300045.69	1364331.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300036	1364337.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300024.89	1364317.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300015.37	1364295.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300043.04	1364278.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300050.21	1364297.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300053	1364296.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300058.13	1364309.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300061.2	1364315.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431680496</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:18</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	22.09.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804004:0018
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 5, кв. 1
Площадь:	999 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	102177.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:18
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431680496</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:18</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431680496</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:18</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

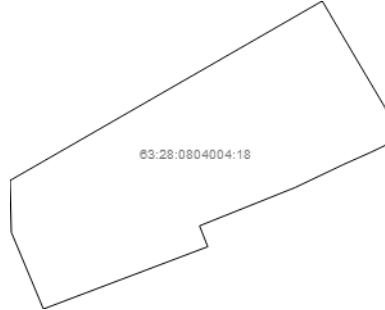
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431680496</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:18</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Пугачев Андрей Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804004:18-63/082/2021-2 от 03.02.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431680496</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:18</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431680496</b>	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:18</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300083.07	1364312.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300078.44	1364315.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300068.51	1364321.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300064.39	1364322.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300062.82	1364319.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300061.2	1364315.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300058.13	1364309.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300053	1364296.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300050.21	1364297.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300041.88	1364275.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300052.14	1364271.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300059.06	1364271.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431677147</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:17</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804004:0017
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 5, кв. 2
Площадь:	810 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	82846.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431677147</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:17</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431677147</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:17</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

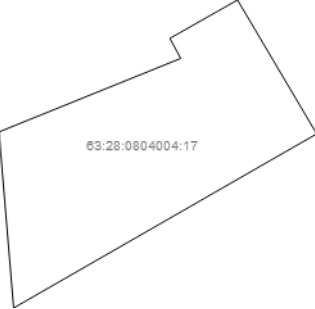
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431677147</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:17</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кравченко Людмила Ивановна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-28-1/2001-87 от 25.01.2001
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431677147</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:17</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431677147</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:17</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300100.69	1364302.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300083.07	1364312.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300079.56	1364306.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300060.16	1364273.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300083.33	1364271.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300093	1364295.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300095.64	1364293.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431675776</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:16</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	22.09.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804004:0016
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 7
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804004:117
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:16
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431675776</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804004:16</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431675776</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:16</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



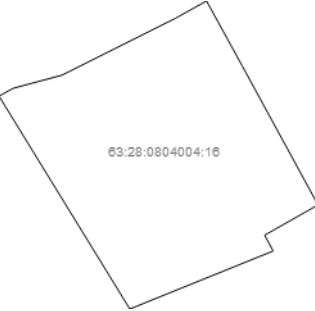
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431675776</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:16</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Пугачев Иван Петрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-12/054/2005-010 от 20.10.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431675776</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:16</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

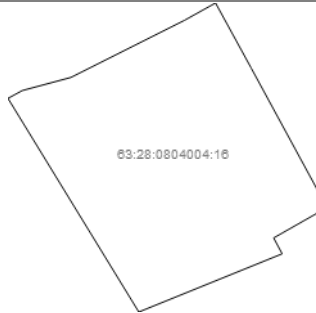
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431675776</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:16</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431675776</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:16</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300134.7	1364283.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300123.89	1364289.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300100.69	1364302.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300095.64	1364293.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300093	1364295.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300083.33	1364271.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300118.84	1364249.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300120.14	1364251.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300122.32	1364259.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300131.82	1364278.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431675776</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:16</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804004:16/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431675776</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:16</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1163	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 25.11.2019
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		Всего листов выписки: ____		
<b>17.11.2021 № 99/2021/431675776</b>				
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804004:16</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	300100.69	1364302.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300095.64	1364293.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300093	1364295.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300083.33	1364271.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300119.08	1364292.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300119.08	1364292.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300117.81	1364249.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431560239</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:12</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804004:0012
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 15
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804004:166, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:12
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560239</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804004:12</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560239</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:12</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

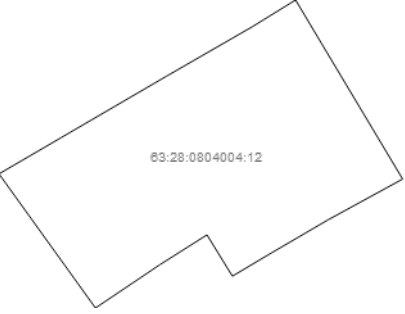
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560239</b>		Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:12</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Пивоварова Татьяна Вячеславовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-25/010/2006-491 от 28.09.2006
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431560239</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:12</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431560239</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:12</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300230.34	1364231.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300223.77	1364235.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300212.89	1364241.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300202.71	1364247.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300196.44	1364236.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300191.31	1364227.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300187.73	1364221.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300194.1	1364217.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300189.51	1364210.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300182.82	1364200.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300203.51	1364185.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300218.56	1364211.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300226.2	1364224.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431559591</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:10</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	25.10.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804004:0010
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 19
Площадь:	1627 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	138116.03
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804004:120, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:10
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431559591</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:10</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431559591</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:10</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>	Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
<b>Кадастровый номер:</b>		<b>16.11.2021 № 99/2021/431559591</b>	
		<b>63:28:0804004:10</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Сальникова Валентина Васильевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-287 от 16.02.2012, 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Сальников Алексей Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-287 от 16.02.2012, 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

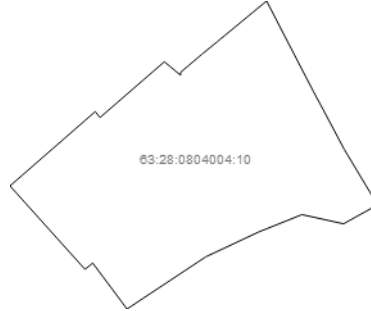
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431559591</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:10</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431559591</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:10</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300233.69	1364174.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300241.57	1364168.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300240.5	1364167.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300254.82	1364154.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300267.57	1364169.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300266.56	1364170.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300276.13	1364181.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300273.82	1364183.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300274.32	1364183.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300277.39	1364187.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300279.56	1364190.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300286.56	1364198.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300271.07	1364206.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300267.88	1364208.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300261.14	1364211.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431559591</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:10</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	300251.56	1364217.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300248.31	1364211.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300249.89	1364204.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300246.88	1364197.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300242.63	1364188.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431559076</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:9</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	09.03.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804004:0009
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 21
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804004:121
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:9
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431559076</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:9</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431559076</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:9</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела <b>2</b>		Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
		Всего листов выписки: __	
Кадастровый номер:		<b>16.11.2021 № 99/2021/431559076</b>	
		<b>63:28:0804004:9</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Шилов Андрей Васильевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 63-63-12/005/2005-491 от 18.03.2005
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	16.03.2021	
	номер государственной регистрации:	63:28:0804004:9-63/460/2021-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №38675311/6322 от 12.03.2021, ОСП Пестравского района	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

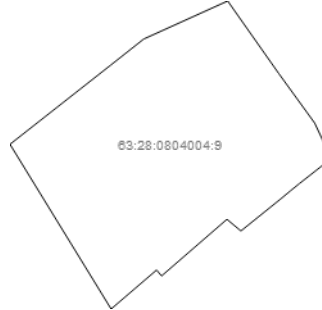
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431559076</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:9</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431559076</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:9</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300312.98	1364181.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300300.69	1364189.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300292.38	1364195.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300286.39	1364198.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300282.19	1364193.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300280.94	1364191.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300279.56	1364190.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300274.16	1364183.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300276.13	1364181.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300266.56	1364170.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300267.57	1364169.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300260.99	1364161.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300288.79	1364144.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300302.19	1364161.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300306.56	1364167.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431558255</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:8</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	11.08.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804004:0008
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 23
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804004:122, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431558255</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:8</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431558255</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:8</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431558255</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:8</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Сорокина Варвара Сергеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 63-63-28/010/2011-451 от 06.12.2011, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Сорокин Сергей Викторович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 63-63-28/010/2011-451 от 06.12.2011, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3. Сорокина Виктория Сергеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 63-63-28/010/2011-451 от 06.12.2011, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.4. Сорокина Татьяна Михайловна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 63-63-28/010/2011-451 от 06.12.2011, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

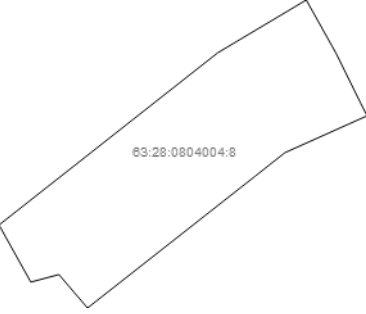
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431558255</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:8</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431558255</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:8</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300334.56	1364170.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300324.7	1364176.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300315.56	1364180.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300313.32	1364182.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300306.56	1364167.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300302.19	1364161.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300278.07	1364130.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300284.2	1364125.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300282.82	1364120.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300293.29	1364114.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300324.89	1364154.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431468036</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:7</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	14.06.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804004:0007
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 25, кв. 1
Площадь:	1100 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	112508
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:7
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431468036</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:7</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431468036</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:7</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

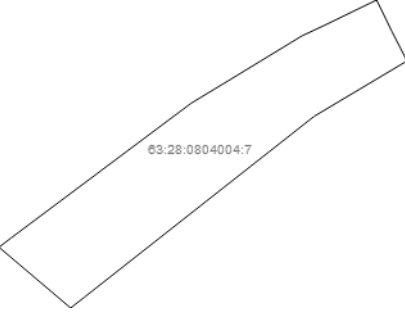
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431468036</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:7</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Орлова Евгения Николаевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-25/009/2006-245 от 07.07.2006
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431468036</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:7</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431468036</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:7</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300345.2	1364165.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300339.69	1364168.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300334.56	1364170.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300324.89	1364154.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300293.29	1364114.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300291.45	1364112.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300302.06	1364099.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300303.74	1364101.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300327.19	1364133.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300331.13	1364139.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300338.94	1364152.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300340.7	1364156.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431465962</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:6</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	29.03.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804004:0006
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 25, кв. 2
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:6
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431465962</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:6</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431465962</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:6</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

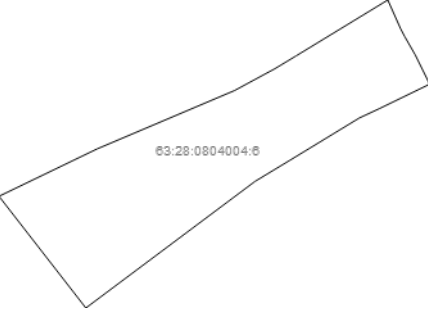
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431465962</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:6</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Землянова Валентина Федоровна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-12/020/2005-197 от 11.04.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431465962</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:6</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431465962</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:6</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300303.74	1364101.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300324.43	1364085.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300333.2	1364104.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300344.01	1364129.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300348.06	1364136.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300350.45	1364140.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300360.79	1364157.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300355.51	1364160.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300354.07	1364161	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300350.64	1364162.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300345.2	1364165.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300340.7	1364156.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300338.94	1364152.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300331.13	1364139.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300327.19	1364133.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, дом 27
Площадь:	1741 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	147793.49
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804004:142
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	
Сведения о кадастровом инженерере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Горбунов Виктор Михайлович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63/028-63/028/700/2015-467/2 от 20.03.2015
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

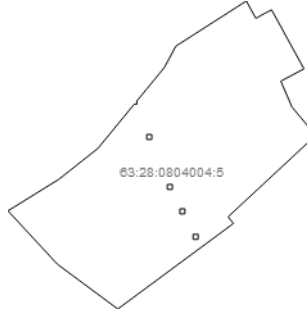
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

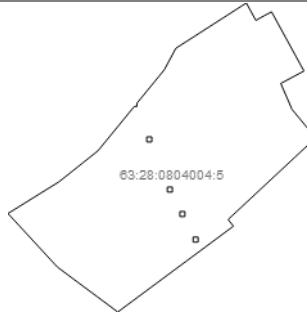
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300389.51	1364109.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300389.51	1364109.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300390.14	1364109.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300396.75	1364115.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300401	1364117.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300409.94	1364131.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300406.5	1364133.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300407.38	1364134.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300408.19	1364136.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300396.5	1364142.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300394.06	1364138.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300388.94	1364140.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300383.31	1364145.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300367.19	1364127.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300365.88	1364128.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>  2  </u> Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : <u>      </u>	Всего разделов: <u>      </u>	Всего листов выписки: <u>      </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	300348.94	1364105.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300357.81	1364093.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300368.38	1364084.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300374.63	1364094.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300380.75	1364101.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	300373.61	1364115.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300372.61	1364115.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300372.61	1364116.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300373.61	1364116.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	300363.73	1364120.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300362.73	1364120.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300362.73	1364121.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	300363.73	1364121.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300383.51	1364111.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300382.51	1364111.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	300382.51	1364112.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	300383.51	1364112.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	300367.78	1364118.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	300367.78	1364119.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	300368.78	1364119.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	300368.78	1364118.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804004:5/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1538	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 20.01.2022
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804004:5</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	300390.14	1364109.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300396.75	1364115.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300383.31	1364145.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300348.94	1364105.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300357.81	1364093.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300368.38	1364084.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	300373.61	1364115.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	300373.61	1364115.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300372.61	1364115.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300362.73	1364121.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	300363.73	1364121.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300383.51	1364111.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300382.51	1364111.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300382.51	1364111.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	300382.51	1364112.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	300383.51	1364112.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
34	300367.78	1364119.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	300374.64	1364094.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	300374.64	1364094.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	300380.76	1364101.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	300389.52	1364109.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	300389.51	1364109.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	300401.01	1364117.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	300394.07	1364138.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	300388.95	1364140.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	300367.2	1364127.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	300365.88	1364128.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	300363.74	1364120.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	300363.74	1364120.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	300362.74	1364120.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	300368.79	1364118.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	300368.79	1364118.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	300367.79	1364118.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431464168</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:5</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
50	300368.78	1364119.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	300372.62	1364116.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	300373.62	1364116.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431462150</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:2</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804004
Дата присвоения кадастрового номера:	23.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804004:0002
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 33
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804004:111
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170104:2
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431462150</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:2</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431462150</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:2</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

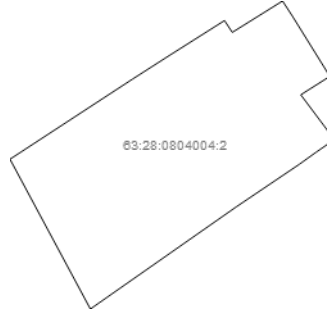
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431462150</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:2</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ступникова Лидия Васильевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-12/061/2005-056 от 14.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431462150</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:2</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431462150</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804004:2</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300419.34	1364060.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300445.29	1364046.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300459.14	1364067.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300463.25	1364073.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300469.31	1364083.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300467.26	1364084.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300472.7	1364093.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300470.01	1364095.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300459.64	1364101.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300456.45	1364096.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300448.69	1364102.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300446.44	1364099.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300444.39	1364096.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300437.01	1364085.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431773126</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:719</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	14.07.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, село Пестравка
Площадь:	2266 +/- 17кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	839960.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:151
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431773126</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:719</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание		
Сведения о кадастровом инженере:	Тушин Сергей Михайлович №63-16-940		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431773126</b>		<b>63:28:0804003:719</b>	
Кадастровый номер:			

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>17.11.2021 № 99/2021/431773126</b>	
		<b>63:28:0804003:719</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное казенное учреждение "Отдел капитального строительства, архитектуры и развития инженерной инфраструктуры администрации муниципального района Пестравский Самарской области", ИНН: 6375190329
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 63:28:0804003:719-63/097/2021-1 от 03.08.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

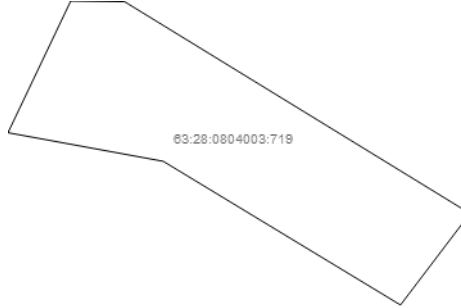
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431773126</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:719</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431773126</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:719</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301133.48	1363194.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301133.35	1363205.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301090.24	1363275.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301071.62	1363261.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	301100.86	1363213.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	301106.68	1363181.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431807342</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:707</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, Пестравский р-н, с/п Пестравка, с Пестравка, ул Дорожная, земельный участок 52
Площадь:	1000 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431807342</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:707</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431807342</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:707</b>	

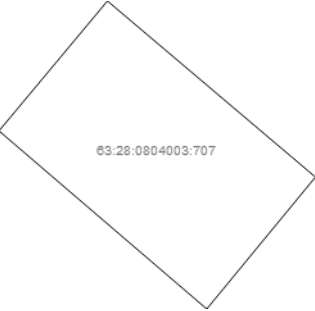
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431807342</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:707</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431807342</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:707</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301352.66	1363436.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301326.82	1363467.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301307.46	1363451.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301333.6	1363420.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431823838</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:706</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, Пестравский район, с.п. Пестравка, с. Пестравка, ул. Дорожная, земельный участок 51
Площадь:	1000 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431823838</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:706</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431823838</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:706</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

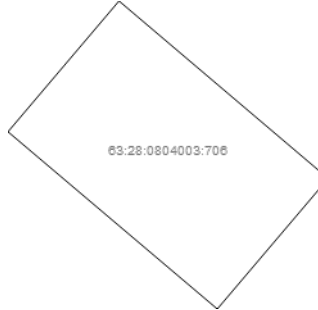
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431823838</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:706</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431823838</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:706</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301326.82	1363467.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301352.66	1363436.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301371.73	1363453.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301345.85	1363483.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431805857</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:705</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, Пестравский район, с.п. Пестравка, с. Пестравка, ул. Дорожная, земельный участок 47
Площадь:	1000 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
17.11.2021 № 99/2021/431805857		
Кадастровый номер:		63:28:0804003:705
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431805857</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:705</b>	

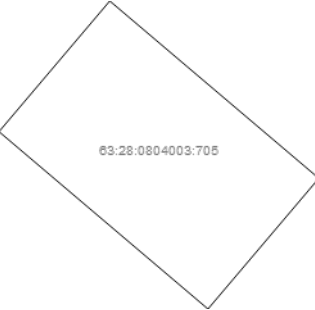
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431805857</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:705</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431805857</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:705</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	301403.02	1363532.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301428.9	1363501.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301447.97	1363517.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301422.09	1363548.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431751084</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:491</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	17.08.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, село Пестравка
Площадь:	1376 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	421909.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:1048
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431751084</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:491</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для общего пользования (уличная сеть)	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431751084</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:491</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>	Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431751084</b>		Всего листов выписки: <u>  </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:491</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное казенное учреждение "Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района Пестравского района Самарской области", ИНН: 6375190329
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Постоянное (бессрочное) пользование, № 63:28:0804003:491-63/028/2020-2 от 01.09.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**


<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431751084</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:491</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431751084</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:491</b>	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>63:28:0804003:491/1</b>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431751084</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:491</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:491/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.11.2021 № 99/2021/431751084			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:491</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:491/3</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431751084</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:491</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	0	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000В" № №667 от 11.09.1972, срок действия: 14.08.2020
2	198	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000В" № №667 от 11.09.1972, срок действия: 14.08.2020
3	3	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ № 1084 от 29.05.2020, срок действия: 14.08.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431751084</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:491</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300655.34	1363526.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	300655.34	1363526.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300655.26	1363526.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300656.67	1363525.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431751084</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:491</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
4	300906.82	1363219.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300906.82	1363219.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300891.48	1363220.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300890.83	1363212.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300898.73	1363211.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300897.69	1363191.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300899.32	1363191.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431751084</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:491</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
10	300646.24	1363556.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300646.24	1363556.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300643.32	1363559.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300645.29	1363555.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431450526</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:472</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	03.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Дачная, 12
Площадь:	949 +/- 10.78кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97063.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:470
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431450526</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:472</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>16.11.2021 № 99/2021/431450526</b>
		<b>63:28:0804003:472</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

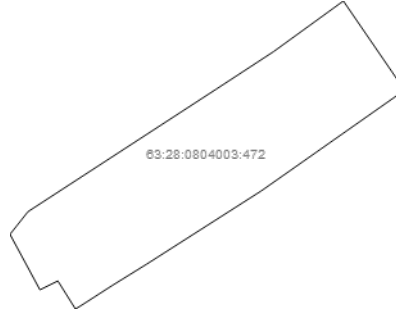
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431450526</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:472</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Калмыков Николай Петрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:472-63/028/2019-1 от 06.11.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431450526</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:472</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

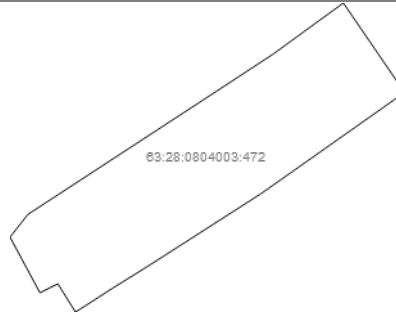
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431450526</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:472</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431450526</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:472</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300085.64	1364345.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300103.7	1364372.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300109.19	1364381.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300116.66	1364391.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300103.53	1364400.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300088.69	1364379.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300077.94	1364362.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300074.7	1364357.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300072	1364353.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300071.31	1364352.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300075.44	1364349.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300074.13	1364346.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300082.3	1364342.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431450526</b>			
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:472</b>		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:472/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431450526</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:472</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	949	Иные ограничения (обременения) прав
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431450526</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:472</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	300085.64	1364345.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300103.7	1364372.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300109.19	1364381.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300116.66	1364391.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300103.53	1364400.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300088.69	1364379.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300077.94	1364362.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300074.7	1364357.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300072	1364353.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300071.31	1364352.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300075.44	1364349.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300074.13	1364346.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300082.3	1364342.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300082.3	1364342.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:469</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 446160 Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Дачная, 12/1
Площадь:	1100 +/- 11.61 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	112508
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:194
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:288
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:469</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:469</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

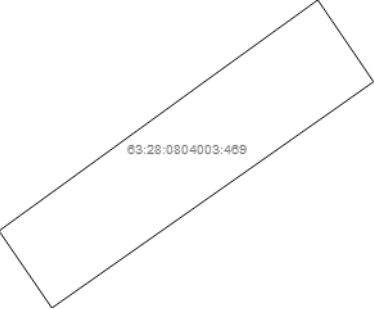
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:469</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Калмыков Николай Петрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:469-63/028/2019-1 от 12.08.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:469</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

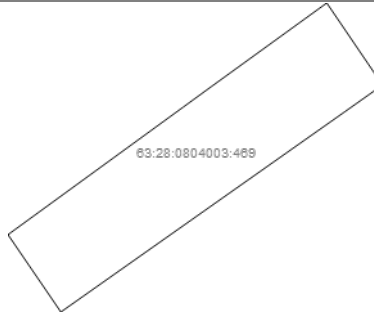
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:469</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>	Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:469</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300142.07	1364455.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300137.6	1364449.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300103.53	1364400.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300116.66	1364391.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300138.35	1364421.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300141.87	1364426.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300156	1364445.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:469</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:469/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:469</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:469/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:469</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1100	Иные ограничения (обременения) прав
2	419	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 25.11.2019
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:469</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	300142.07	1364455.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300137.6	1364449.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300103.53	1364400.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300116.66	1364391.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300116.66	1364391.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300138.35	1364421.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300141.87	1364426.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300156	1364445.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432041670</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:469</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	300103.53	1364400.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300116.66	1364391.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300116.66	1364391.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300126.88	1364405.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300126.53	1364409.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300123.21	1364428.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431734555</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:426</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Раздольная, 2
Площадь:	1000 +/- 11.07 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	103570
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:380
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431734555</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:426</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:426</b>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431734555</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

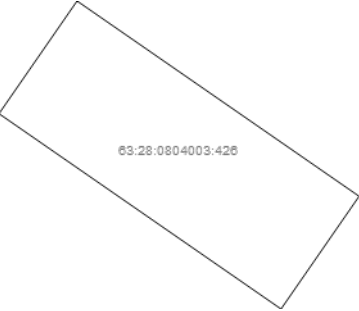
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431734555</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:426</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальный район Пестравский Самарской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:426-63/028/2018-1 от 26.10.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431734555</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:426</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431734555</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:426</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301452.45	1363582.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301480.92	1363541.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301497.35	1363552.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301468.88	1363594.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431718340</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:425</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Раздольная
Площадь:	12784 +/- 39.57 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5829376.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:380
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431718340</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:425</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431718340</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:425</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

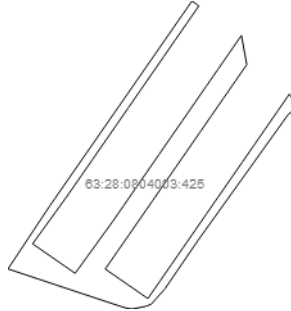
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431718340</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:425</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальный район Пестравский Самарской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:425-63/001/2018-1 от 04.10.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431718340</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:425</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431718340</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:425</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301481.06	1363447.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301541.74	1363488.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301739.53	1363625.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301734.76	1363631.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	301718.32	1363620.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	301701.89	1363609.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	301685.44	1363597.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	301669.01	1363586.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	301652.56	1363574.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	301636.13	1363563.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	301619.68	1363552.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	301603.24	1363540.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	301586.8	1363529.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	301570.36	1363518.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	301553.92	1363506.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431718340</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:425</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	301537.67	1363494.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	301521.46	1363483.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	301505.25	1363471.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	301476.81	1363512.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	301493.03	1363524.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	301509.24	1363536.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	301525.46	1363547.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	301541.89	1363559.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	301558.34	1363570.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	301574.77	1363581.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	301591.21	1363593.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	301607.66	1363604.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	301624.09	1363616.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	301640.54	1363627.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	301656.97	1363638.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431718340</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:425</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	301673.42	1363650.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	301689.85	1363661.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	301706.3	1363672.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	301678.19	1363678.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	301661.74	1363666.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	301645.31	1363655.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	301628.86	1363644.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	301612.43	1363632.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	301595.98	1363621.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	301579.55	1363609.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	301563.1	1363598.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	301546.67	1363587.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	301530.22	1363575.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	301513.78	1363564.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	301497.35	1363552.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431718340</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:425</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	301480.92	1363541.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	301452.45	1363582.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	301468.88	1363594.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	301485.31	1363605.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	301501.76	1363616.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	301518.19	1363628.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	301534.64	1363639.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	301551.07	1363650.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	301567.51	1363662.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	301583.96	1363673.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	301600.39	1363685.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	301616.84	1363696.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	301633.27	1363707.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	301649.72	1363719.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	301639.7	1363726.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431718340</b>	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:425</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	301637.88	1363728.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	301630.19	1363718.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	301509.07	1363631.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	301461.81	1363599.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	301447.13	1363586.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	301444.95	1363580.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	301442.38	1363567.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	301442.81	1363564.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	301444.01	1363559.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	301460.88	1363508.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431408311</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:423</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 40
Площадь:	1317 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	134702.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804003:170
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:25
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431408311</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:423</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431408311</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:423</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

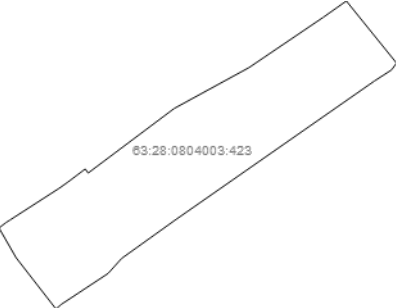
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431408311</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:423</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Шилова Людмила Алексеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:423-63/028/2018-1 от 24.09.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431408311</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:423</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431408311</b>	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:423</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300338.14	1364196.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300338.63	1364197.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300344.56	1364206.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300345.76	1364207.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300348.2	1364211.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300347.44	1364211.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300359.57	1364227.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300367.25	1364241.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300376.69	1364255.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300379.77	1364260.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300368.09	1364269.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300366.81	1364268.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300364.75	1364265.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300338.75	1364228.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300331.39	1364218.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431408311</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:423</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	300328.57	1364215.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300322.76	1364206.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300321.89	1364205.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300331.54	1364198.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300337.11	1364194.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431812420</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:412</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	31.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:353:3У5
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дорожная, 36
Площадь:	1223 +/- 12.24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	126666.11
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:353
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431812420</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:412</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431812420</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:412</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

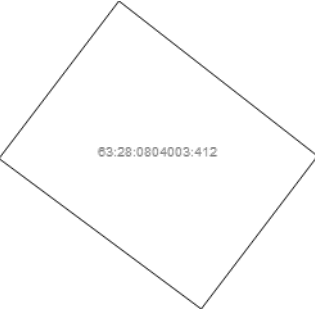
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431812420</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:412</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальный район Пестравский Самарской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:412-63/028/2018-1 от 31.01.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431812420</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:412</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431812420</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:412</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301147.38	1363344.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301172.23	1363363.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301151.47	1363389.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301147.77	1363394.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	301123.65	1363376.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431763069</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:411</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	31.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:353:3У4
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дорожная, 34
Площадь:	1251 +/- 12.38 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	129566.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:353
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431763069</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:411</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431763069</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:411</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

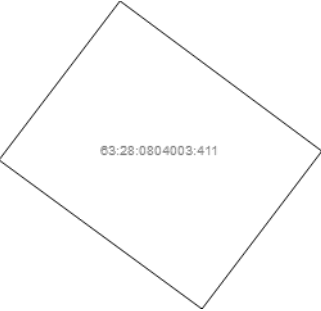
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431763069</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:411</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальный район Пестравский Самарской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:411-63/028/2018-1 от 31.01.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431763069</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:411</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431763069</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:411</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301122.25	1363325.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301147.38	1363344.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301123.65	1363376.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301098.7	1363357.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431813479</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:410</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	31.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:353:3У3
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дорожная, 32
Площадь:	1253 +/- 12.39 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	129773.21
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:353
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431813479</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:410</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431813479</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:410</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

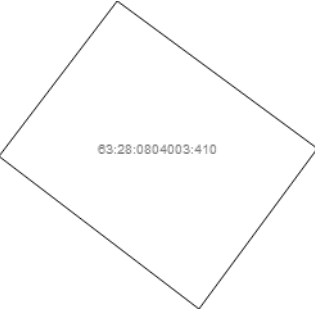
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431813479</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:410</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальный район Пестравский Самарской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:410-63/028/2018-1 от 31.01.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431813479</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:410</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431813479</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:410</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301077.08	1363290.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301101.83	1363309.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301078.32	1363341.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301052.75	1363322.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431769793</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:403</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	31.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:353:3У2
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дорожная, 30
Площадь:	1396 +/- 13.08 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	144583.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:353
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись  инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431769793</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:403</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431769793</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:403</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

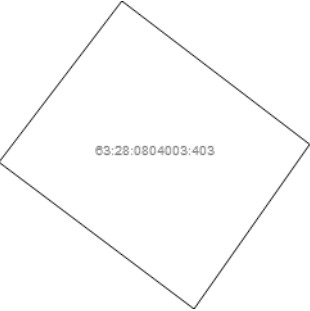
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431769793</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:403</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальный район Пестравский Самарской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:403-63/028/2018-1 от 31.01.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431769793</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:403</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431769793</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:403</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301049.72	1363269.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301077.08	1363290.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301052.75	1363322.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301024.82	1363303.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 15.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 15.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>15.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/430923502</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:400</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	28.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, 46А
Площадь:	403 +/- 7.03кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	41218.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>15.11.2021 № 99/2021/430923502</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:400</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>15.11.2021 № 99/2021/430923502</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:400</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>	Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>
<b>15.11.2021 № 99/2021/430923502</b>		Всего листов выписки: <u>  </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:400</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Балыкин Александр Юрьевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:400-63/097/2021-3 от 29.09.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431711906</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:367</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:150:3У11
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 11
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:150
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431711906</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:367</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка	
Сведения о кадастровом инженерере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431711906</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:367</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

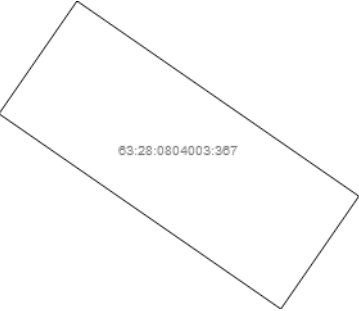
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>17.11.2021 № 99/2021/431711906</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:367</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Сдвиженский Павел Юрьевич; Сдвиженская Екатерина Владимировна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Совместная собственность, № 63:28:0804003:367-63/028/2020-2 от 20.02.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431711906</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:367</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431711906</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:367</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301633.27	1363707.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301661.74	1363666.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301678.19	1363678.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301649.72	1363719.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431714097</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:366</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:150:3У10
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 10
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:150
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431714097</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:366</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуальной жилой застройки		
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:366</b>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431714097</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

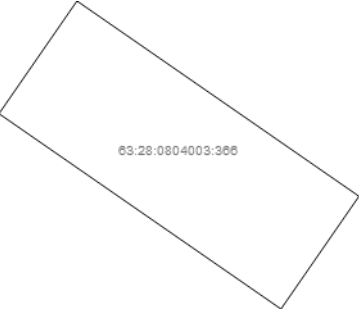
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>17.11.2021 № 99/2021/431714097</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:366</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Склизкова Евгения Юрьевна; Склизков Алексей Сергеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Совместная собственность, № 63:28:0804003:366-63/028/2019-2 от 30.12.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431714097</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:366</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431714097</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:366</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301616.84	1363696.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301645.31	1363655.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301661.74	1363666.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301633.27	1363707.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431715721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:365</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:150:3У9
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 9
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:150
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431715721</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:365</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431715721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:365</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

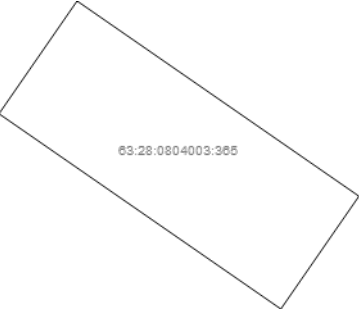
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>17.11.2021 № 99/2021/431715721</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:365</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Привалов Виктор Сергеевич; Привалова Анна Константиновна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Совместная собственность, № 63:28:0804003:365-63/028/2020-2 от 15.01.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431715721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:365</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431715721</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:365</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301600.39	1363685.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301628.86	1363644.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301645.31	1363655.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301616.84	1363696.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431717795</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:364</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:150:3У8
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 8
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:150
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431717795</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:364</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431717795</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:364</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

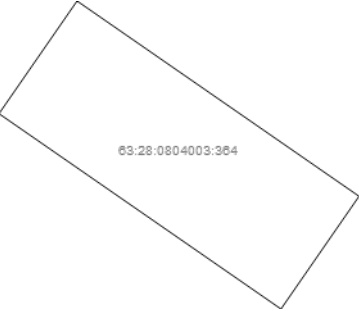
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431717795</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:364</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальный район Пестравский Самарской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63/028-63/028/303/2016-3488/1 от 16.12.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431717795</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:364</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431717795</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:364</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301583.96	1363673.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301612.43	1363632.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301628.86	1363644.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301600.39	1363685.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431719755</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:363</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:150:3У7
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 7
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:150
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431719755</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:363</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>17.11.2021 № 99/2021/431719755</b>
		<b>63:28:0804003:363</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

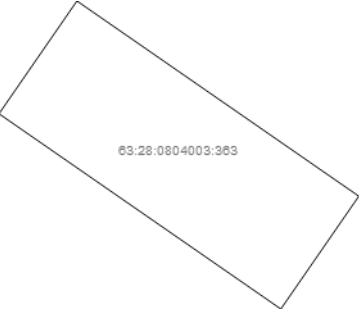
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431719755</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:363</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Пискаева Ирина Сергеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:363-63/028/2020-2 от 15.01.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431719755</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:363</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431719755</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:363</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301567.51	1363662.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301595.98	1363621.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301612.43	1363632.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301583.96	1363673.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431721975</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:362</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:150:3У6
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 6
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:150
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431721975</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:362</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка	
Сведения о кадастровом инженерере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431721975</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:362</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

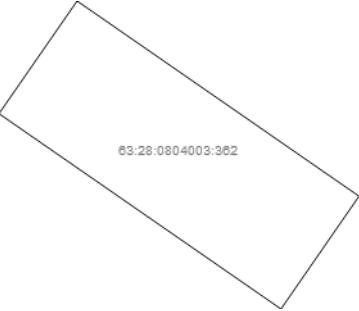
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>17.11.2021 № 99/2021/431721975</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:362</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Позднякова Елена Дмитриевна; Поздняков Петр Анатольевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Совместная собственность, № 63:28:0804003:362-63/028/2019-2 от 18.12.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431721975</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:362</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431721975</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:362</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301551.07	1363650.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301579.55	1363609.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301595.98	1363621.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301567.51	1363662.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431723737</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:361</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:150:3У5
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 5
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:150
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись  инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431723737</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:361</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:361</b>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431723737</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

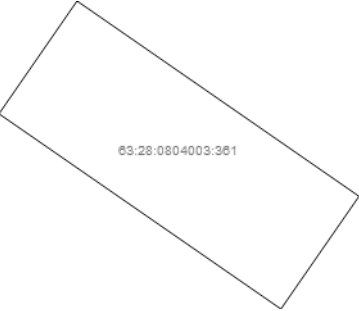
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431723737</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:361</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Волобаева Наталья Леонидовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:361-63/028/2019-2 от 24.12.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431723737</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:361</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431723737</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:361</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301534.64	1363639.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301563.1	1363598.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301579.55	1363609.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301551.07	1363650.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431727115</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:360</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:150:3У4
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 4
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:150
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
17.11.2021 № 99/2021/431727115		
Кадастровый номер:		63:28:0804003:360
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:360</b>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431727115</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

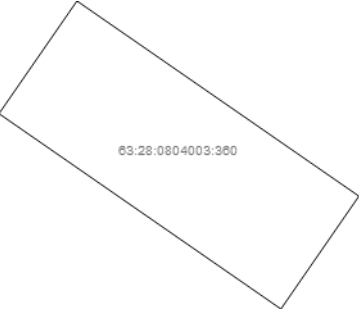
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431727115</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:360</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Колеватова Татьяна Михайловна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:360-63/028/2019-2 от 24.12.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431727115</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:360</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431727115</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:360</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301518.19	1363628.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301546.67	1363587.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301563.1	1363598.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301534.64	1363639.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431727951</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:359</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:150:3У3
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 3
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:150
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431727951</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:359</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:359</b>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431727951</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

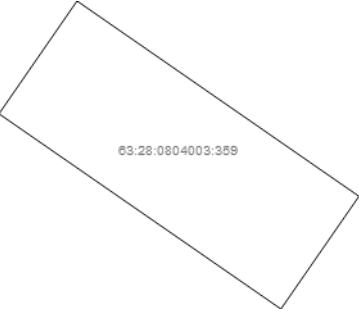
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431727951</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:359</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Коновалова Наталья Владимировна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:359-63/028/2019-2 от 24.12.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431727951</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:359</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431727951</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:359</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301501.76	1363616.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301530.22	1363575.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301546.67	1363587.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301518.19	1363628.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431729979</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:358</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:150:3У2
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 2
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:150
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431729979</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:358</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431729979</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:358</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

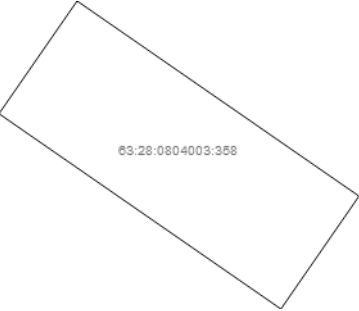
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431729979</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:358</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гераськина Валентина Федоровна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:358-63/028/2019-2 от 24.12.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431729979</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:358</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431729979</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:358</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301485.31	1363605.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301513.78	1363564.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301530.22	1363575.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301501.76	1363616.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431731937</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:357</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0804003:150:3У1
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Раздольная, уч. 1
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0804003:150
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431731937</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:357</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431731937</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:357</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

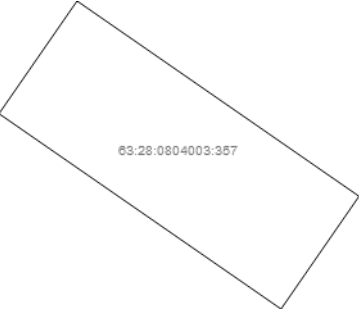
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431731937</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:357</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Прохорова Рано Тохировна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:357-63/028/2020-2 от 21.01.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431731937</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:357</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431731937</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:357</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301468.88	1363594.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301497.35	1363552.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301513.78	1363564.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301485.31	1363605.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431399938</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:286</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	27.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, 44А
Площадь:	499 +/- 8кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	51037.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431399938</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:286</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №№ 63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431399938</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:286</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431399938</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:286</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Масев Дмитрий Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-28/502/2013-655 от 04.10.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

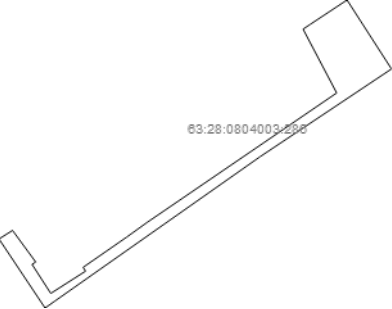
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431399938</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:286</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431399938</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:286</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300389.02	1364173.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300404.92	1364163.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300406.89	1364166.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300399.61	1364171.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300399.08	1364170.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300392.38	1364175.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300397.5	1364183.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300398.39	1364182.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300405.31	1364192.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300408.69	1364197.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300438.56	1364241	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300453.26	1364233.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300454.33	1364234.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300459.98	1364243.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300444.09	1364253.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431399938</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:286</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	300423.88	1364223.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300390.67	1364176.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431401568</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:195</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	18.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 42 А
Площадь:	1000 +/- 22.14 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	104990
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:340, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431401568</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:195</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	под индивидуальное жилищное строительство	
Сведения о кадастровом инженере:	Никитин Дмитрий Сергеевич №63-11-121	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431401568</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:195</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

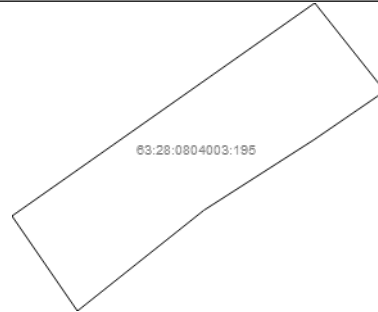
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431401568</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:195</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Мельников Станислав Иванович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:195-63/028/2018-4 от 04.04.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431401568</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:195</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

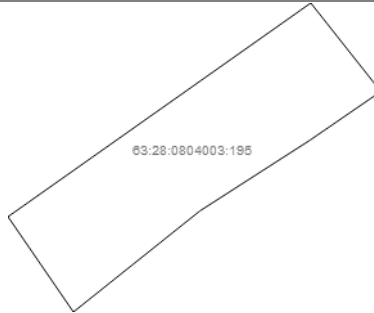
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431401568</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:195</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431401568</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:195</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300390.67	1364176.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300423.88	1364223.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300410.13	1364234.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300402.54	1364223.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300391.57	1364206.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300375.87	1364186.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431401568</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:195</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:195/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431401568</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:195</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1000	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 19.07.2017
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431401568</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:195</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	300390.67	1364176.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	300390.67	1364176.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300423.88	1364223.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300410.13	1364234.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300402.54	1364223.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300391.57	1364206.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300375.87	1364186.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432008620</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:188</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 8 А
Площадь:	6366 +/- 55.85 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	15533.04
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:761
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432008620</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:188</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования (пчеловодство)	
Сведения о кадастровом инженере:	Никитин Дмитрий Сергеевич №63-11-121	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432008620</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:188</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



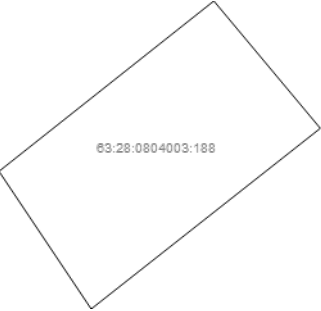
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>		Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u>	
		Всего разделов: <u>  </u>	
		Всего листов выписки: <u>  </u>	
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432008620</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:188</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:		17.10.2011
3.	номер государственной регистрации:		63-63-28/009/2011-449
3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 04.08.2011 по 04.08.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Дорохов Андрей Викторович
	основание государственной регистрации:		'Договор аренды земельного участка' №36 от 04.08.2011
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432008620</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:188</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

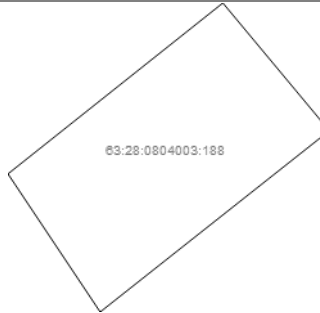
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432008620</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:188</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432008620</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:188</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	300154.43	1364462.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300217.22	1364541.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300170.28	1364580.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300103.69	1364496.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432008620</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:188</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:188/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432008620</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:188</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	7	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 25.11.2019
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432008620</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:188</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
4	300103.69	1364496.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300106.24	1364497.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300106.24	1364497.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300105.67	1364498.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300107.08	1364493.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:154</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	18.11.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:171701:0223(0)//0:0000000:0//0587:00:0014:010:0:0//001.0
Адрес:	Самарская область, Пестравский р-н, с.Пестравка, улица Дачная, д.10, кв.1
Площадь:	300 +/- 6кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	30684
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:154</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:154</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

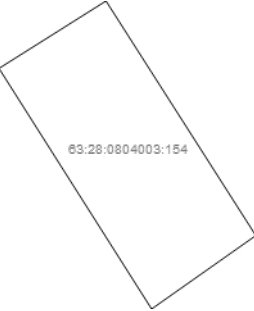
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:154</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Чашина Галина Олеговна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-28-1/2001-112 от 30.01.2001
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:154</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

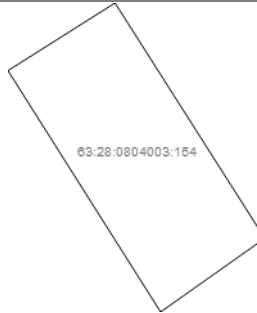
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:154</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:154</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300064.63	1364369.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300043.13	1364382.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300036.4	1364373.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300058.45	1364359.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:154</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:154/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:154</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:154/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:154</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	300	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.12.2019
2	300	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.12.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:154</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300064.63	1364369.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	300064.63	1364369.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300043.13	1364382.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300036.4	1364373.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300058.45	1364359.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431529877</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:154</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	300064.63	1364369.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300043.13	1364382.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300036.4	1364373.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300058.45	1364359.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300058.45	1364359.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	10.02.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:171701:0223(1)//0:0000000:0//0587:00:0014:010:0:0//001.0
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, улица Дачная, д. 10, кв. 1
Площадь:	1262 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	129077.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

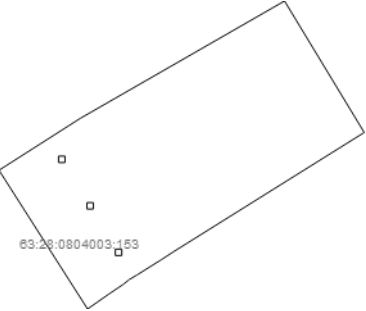
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Чашина Галина Олеговна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-28-1/2001-155 от 10.02.2001
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

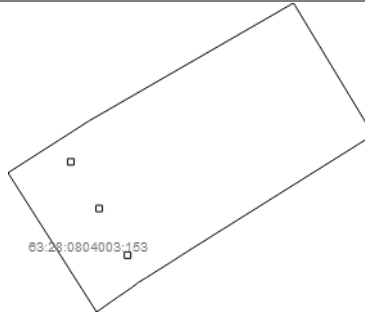
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300064.63	1364369.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300072.69	1364381.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300090.86	1364413.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300070.48	1364425.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300052.13	1364396.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300050.75	1364394.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300048.38	1364390.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300047.69	1364389.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300046.94	1364388.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300045.38	1364386	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300043.13	1364382.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300066.82	1364379.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300066.82	1364378.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300065.82	1364378.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300065.82	1364379.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	300059.62	1364383.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300059.62	1364382.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300058.62	1364382.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300058.62	1364383.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300052.41	1364388.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	300052.41	1364387.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300051.41	1364387.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300051.41	1364388.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:153/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:153/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1262	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.12.2019
2	1262	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.12.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>				
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:153</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	300090.86	1364413.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300047.69	1364389.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300066.82	1364378.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300051.41	1364387.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300051.41	1364388.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300064.63	1364369.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300064.63	1364369.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	300072.7	1364381.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300070.48	1364425.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300052.14	1364396.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	300050.76	1364394.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300048.38	1364390.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300046.95	1364388.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	300045.38	1364386.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	300043.13	1364382.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	300052.41	1364388.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	300052.41	1364388.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	300052.42	1364387.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	300066.83	1364379.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	300066.83	1364379.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	300065.82	1364378.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	300065.83	1364379.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	300059.63	1364383.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	300059.63	1364383.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	300059.63	1364382.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	300058.63	1364382.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	300058.62	1364383.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>				
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:153</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	300090.86	1364413.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300047.69	1364389.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300066.82	1364378.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300051.41	1364387.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300051.41	1364388.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300064.63	1364369.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300064.63	1364369.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	300072.7	1364381.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300070.48	1364425.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300052.14	1364396.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	300050.76	1364394.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300048.38	1364390.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300046.95	1364388.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	300045.38	1364386.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	300043.13	1364382.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	300052.41	1364388.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431454720</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:153</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	300052.41	1364388.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	300052.42	1364387.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	300066.83	1364379.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	300066.83	1364379.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	300065.82	1364378.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	300065.83	1364379.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	300059.63	1364383.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	300059.63	1364383.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	300059.63	1364382.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	300058.63	1364382.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	300058.62	1364383.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431776721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:151</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	10.05.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский район, в западной части кадастрового квартала 63:28:0804003
Площадь:	349 +/- 13.08 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	107010.38
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	63:28:0804003:719
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
17.11.2021 № 99/2021/431776721		
Кадастровый номер:		63:28:0804003:151
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения промышленных объектов	
Сведения о кадастровом инженере:	Никитин Дмитрий Сергеевич №63-11-121	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431776721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:151</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431776721</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:151</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальный район Пестравский Самарской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-28/500/2012-220 от 05.05.2012
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431776721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:151</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431776721</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:151</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301128.55	1363192.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301130.56	1363309.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301128.13	1363312.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301125.17	1363190.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432000617</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:144</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский район, с.Пестравка, ул.Дачная, д.6/1
Площадь:	600 +/- 17.15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	30696
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432000617</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:144</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>18.11.2021 № 99/2021/432000617</b>
		<b>63:28:0804003:144</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

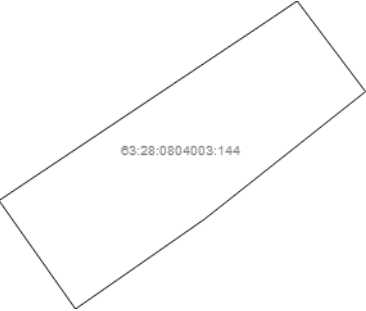
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432000617</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:144</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Рязина Татьяна Александровна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-28/009/2011-040 от 19.08.2011
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432000617</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:144</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432000617</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:144</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300047.95	1364458.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300060.43	1364449.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300081.48	1364481.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300083.39	1364484.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300072.96	1364492.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300058.3	1364473.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300052.76	1364465.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431444311</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:143</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	06.05.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 18
Площадь:	1700 +/- 28.86 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	72182
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431444311</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:143</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431444311</b>		Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:143</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

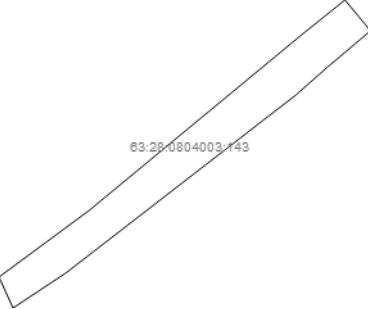
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431444311</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:143</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Иванова Ольга Евгеньевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-25/005/2010-131 от 27.01.2010
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431444311</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:143</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

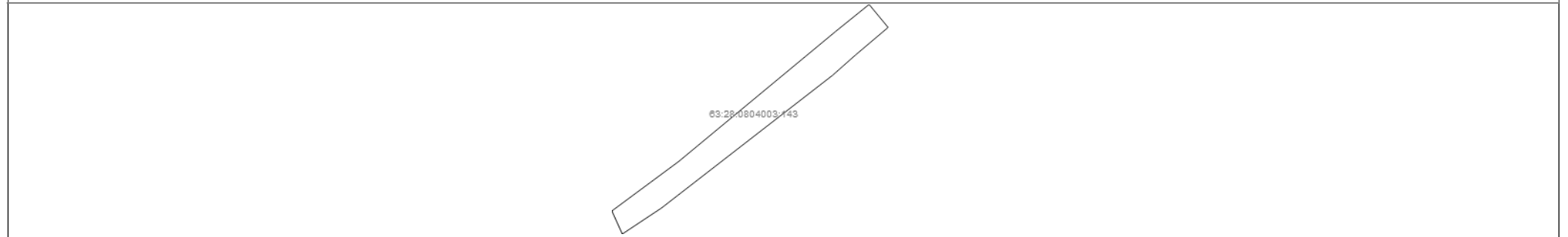
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431444311</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:143</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431444311</b>	Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:143</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300118.75	1364327.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300139.56	1364355.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300194.38	1364421.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300205.67	1364435.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300196	1364443.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300184.37	1364430.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300175.84	1364420.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300119.96	1364348.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300109.04	1364331.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431444311</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:143</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:143/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431444311</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:143</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	260	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 25.11.2019
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431444311</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:143</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300118.75	1364327.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	300118.75	1364327.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300119.96	1364348.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300109.04	1364331.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300126.65	1364338.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300128.45	1364359.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431516237</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:130</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	06.10.1999
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский район, село Пестравка, улица Дачная, дом.32, кв.1
Площадь:	1180 +/- 24.05 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	120690.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:191, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:171701:0108(0)
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431516237</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:130</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431516237</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:130</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

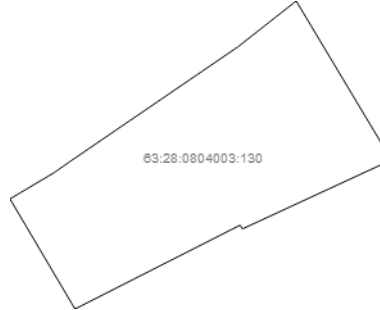
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431516237</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:130</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Сорокин Александр Владимирович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63/028-63/028/302/2015-748/2 от 18.06.2015
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431516237</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:130</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

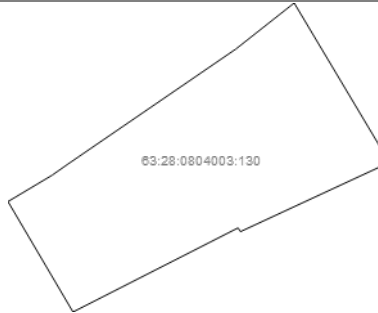
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431516237</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:130</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431516237</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:130</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300245.8	1364259	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300247.49	1364261.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300264.64	1364286.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300271.5	1364295.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300247.71	1364309.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300237.39	1364287.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300237.95	1364286.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300225.41	1364262.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300241.88	1364252.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431516237</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:130</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:130/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431516237</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:130</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	76	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 05.12.2013
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431516237</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:130</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
10	300246.01	1364259.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300246.01	1364259.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300237.88	1364264.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300233.74	1364257.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300241.82	1364252.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 15.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 15.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>15.11.2021 № 99/2021/430915298</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:122</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	21.04.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0122
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, р-н Пестравский, с. Пестравка, ул. Октябрьская, д. 27а
Площадь:	28 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	17828.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:761
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>15.11.2021 № 99/2021/430915298</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:122</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для объектов общественно-делового значения	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>15.11.2021 № 99/2021/430915298</b>		Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:122</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

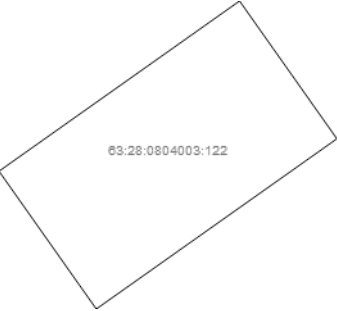
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>		Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>
		<b>15.11.2021 № 99/2021/430915298</b>	Всего листов выписки: <u>  </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:122</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	27.06.2006
		номер государственной регистрации:	63-63-25/009/2006-140
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	30 лет с 01.07.2006 года по 30.06.2036 год
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Алекперова Елена Владимировна
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды' от 14.06.2006	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>15.11.2021 № 99/2021/430915298</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:122</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>15.11.2021 № 99/2021/430915298</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:122</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300543.39	1364068.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300540.12	1364070.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300536.08	1364065.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300539.35	1364062.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	24.04.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Трудовая, д. 10
Площадь:	77776 +/- 97.61 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4762224.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:264, 63:28:0804003:265, 63:28:0804002:185, 63:28:0804003:263, 63:28:0804002:184, 63:28:0804003:289, 63:28:0804002:229, 63:28:0804003:283, 63:28:0804002:223, 63:28:0804003:284, 63:28:0804003:388, 63:28:0804003:387, 63:28:0804003:184, 63:28:0804003:394, 63:28:0804003:393, 63:28:0804003:395, 63:28:0804003:716, 63:28:0804003:718
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Под иными объектами специального назначения	
Сведения о кадастровом инженере:	Левина Нина Арсентьевна №63-11-238	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:121</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

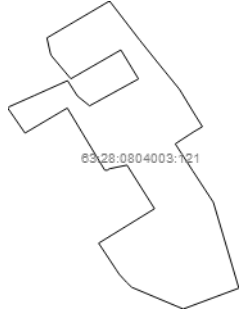
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Сельхозтехника", ИНН: 6378000015
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-28-1/2001-1521 от 10.11.2001
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

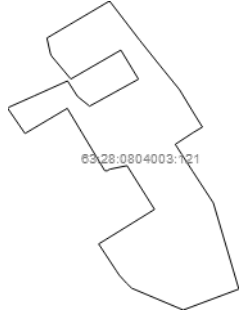
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300700.47	1364293.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300763.2	1364399.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300696.74	1364451.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300658.72	1364481.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300613.13	1364518.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300573.8	1364542.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300549.76	1364557.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300541.32	1364543.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300520.67	1364511.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300474.58	1364541.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300421.39	1364576.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300275.72	1364619.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300240.36	1364524.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300277.09	1364437.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300285.47	1364428.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	300299.28	1364416.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300307.16	1364411.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300352.03	1364381.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300410.58	1364476.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300484.58	1364429.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	300478.47	1364400.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300475.86	1364395.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300476	1364391.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300501.26	1364376.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	300581.53	1364328.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300539.81	1364257.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300538.99	1364256.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	300580.84	1364227.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300583.48	1364229.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300602.86	1364272.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**


<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	300627.95	1364328.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	300601.74	1364345.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	300585.27	1364365.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	300630.87	1364448.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	300680.08	1364419.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	300631.13	1364334.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	300669.92	1364301.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	300674.11	1364299.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>63:28:0804003:121/1</b>	
 <p>63:28:0804003:121/1</p>			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:121/2</b>
 <p>63:28:0804003:121/2</p>	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	4550	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000В" № №667 от 11.09.1972, срок действия: 13.02.2017
2	806	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ № 1132 от 03.06.2020, срок действия: 08.07.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:121</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
18	300352.03	1364381.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300352.03	1364381.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300539.81	1364257.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300538.99	1364256.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	300580.84	1364227.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300583.48	1364229.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300583.48	1364229.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300602.86	1364272.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300602.86	1364272.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	300611.32	1364291.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	300568.46	1364306.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	300557.51	1364287.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	300602.7	1364272.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	300712.92	1364405.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	300712.92	1364405.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	300735.69	1364421.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:121</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
45	300718.27	1364434.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	300697.24	1364419.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	300640.61	1364326.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	300656.86	1364312.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	300587.56	1364238.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	300573.6	1364242.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	300543.4	1364263.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	300355.36	1364386.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	300344.42	1364393.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	300331.05	1364407.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	300323.29	1364400.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432021991</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:121</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	300613.13	1364518.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300613.13	1364518.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	300697.41	1364304.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	300697.41	1364304.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	300704.23	1364321.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	300743.98	1364414.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	300739.07	1364418.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	300698.67	1364323.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	300691.83	1364306.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	300687.73	1364296.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	300693.68	1364295.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	300610.15	1364520.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	300609.07	1364517.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	300618.97	1364513.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431459740</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:50</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	10.04.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0050
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл, р-н Пестравский, с Пестравка, ул Дачная, 4
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804003:189
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:49
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431459740</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:50</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431459740</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:50</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

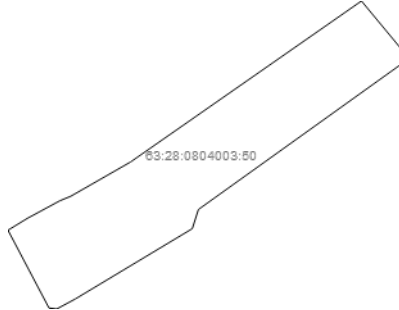
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431459740</b>		Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:50</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кожухова Марина Серафимовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-28/501/2012-570 от 25.10.2012
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431459740</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:50</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431459740</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:50</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300052.72	1364465.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300040.86	1364475.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300009.71	1364432.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300005.76	1364430.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	299991.25	1364406.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	299989.19	1364402.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	299989.39	1364401.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300005.44	1364392.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300007.88	1364396.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300011.5	1364403.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300012.45	1364405.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300019.5	1364418.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431458115</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:49</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0049
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 6.
Площадь:	1187 +/- 24.12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	121406.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804003:179
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431458115</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:49</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431458115</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:49</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

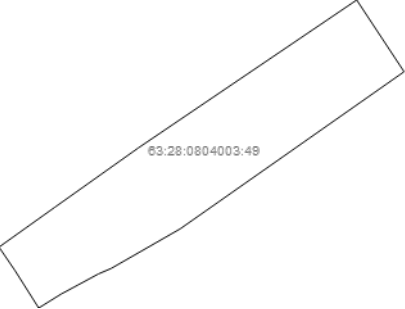
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431458115</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:49</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Рзянина Татьяна Александровна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-01/28-1/2003-1166 от 23.10.2003
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431458115</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:49</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

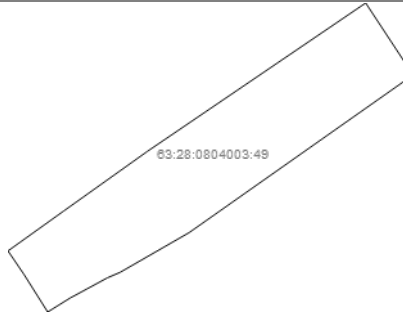
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431458115</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:49</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431458115</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:49</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300016.31	1364385.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300023.47	1364395.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300034.05	1364410.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300060.44	1364449.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300047.63	1364458.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300019.56	1364418.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300012.5	1364405.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300011.52	1364403.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300009.58	1364399.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300007.91	1364396.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300005.44	1364392.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300012.11	1364388.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431458115</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:49</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:49/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431458115</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:49</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	64	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 01.04.2015
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431458115</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:49</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
13	300016.32	1364385.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300016.32	1364385.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300023.46	1364395.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300019.32	1364398.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300012.11	1364388.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431456481</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:44</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 8
Площадь:	2500 +/- 35 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	212225
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804003:180
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:43
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431456481</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:44</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431456481</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:44</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

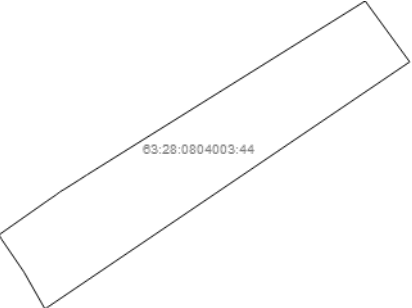
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431456481</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:44</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Бекетов Анатолий Максимович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-25/009/2008-284 от 17.11.2008
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431456481</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:44</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

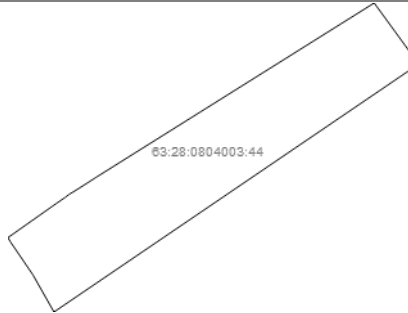
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431456481</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:44</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431456481</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:44</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300097.82	1364469.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300081.83	1364481.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300016.93	1364385.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300026.64	1364379.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300035.25	1364373.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300036.4	1364373.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300045.38	1364386.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300046.95	1364388.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300047.69	1364389.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300048.38	1364390.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300050.76	1364394.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300052.14	1364396.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431456481</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:44</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:44/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431456481</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:44</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	103	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 20.08.2013
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431456481</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:44</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
13	300040.71	1364381.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300040.71	1364381.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300038.23	1364383.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300039.29	1364385.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300034.07	1364389	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300027.64	1364379.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300035.25	1364373.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431448710</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:39</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	29.11.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0039
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 14
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:181, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:37
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431448710</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:39</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431448710</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:39</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>2</b>		Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431448710</b>	Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:39</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Малёшин Дмитрий Александрович; Малёшина Алина Юрьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Совместная собственность, № 63:28:0804003:39-63/028/2018-2 от 24.09.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Залог в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.09.2018
		номер государственной регистрации:	63:28:0804003:39-63/028/2018-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи' от 20.09.2018
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

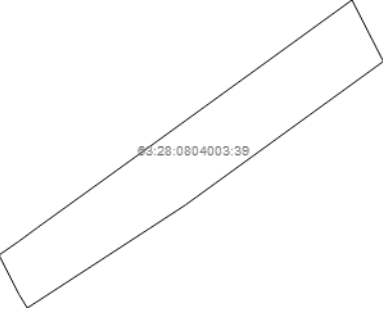
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431448710</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:39</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

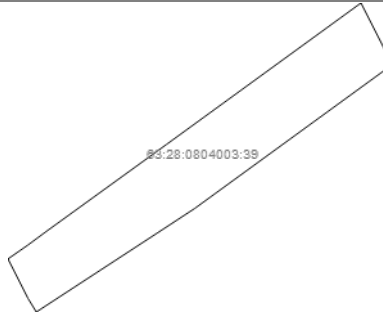
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431448710</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:39</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431448710</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:39</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300109.19	1364381.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300103.7	1364372.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300085.64	1364345.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300088.7	1364343.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300097.7	1364338.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300100.88	1364343.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300103.95	1364347.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300123.7	1364374.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300155.88	1364419.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300141.87	1364426.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431448710</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:39</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:39/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431448710</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:39</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	944	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 25.11.2019
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431448710</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:39</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	300109.19	1364381.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300103.7	1364372.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300085.64	1364345.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300088.7	1364343.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300097.7	1364338.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300100.88	1364343.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300100.88	1364343.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300103.95	1364347.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300123.7	1364374.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300128.85	1364381.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300126.88	1364405.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431446931</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:38</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	22.09.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл, р-н Пестравский, с Пестравка, ул Дачная, дом 16
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:157, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:36
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431446931</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:38</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431446931</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:38</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

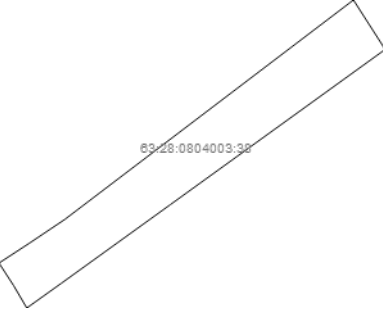
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431446931</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:38</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Банников Александр Валерьевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-28/001/2010-302 от 23.06.2010
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431446931</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:38</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

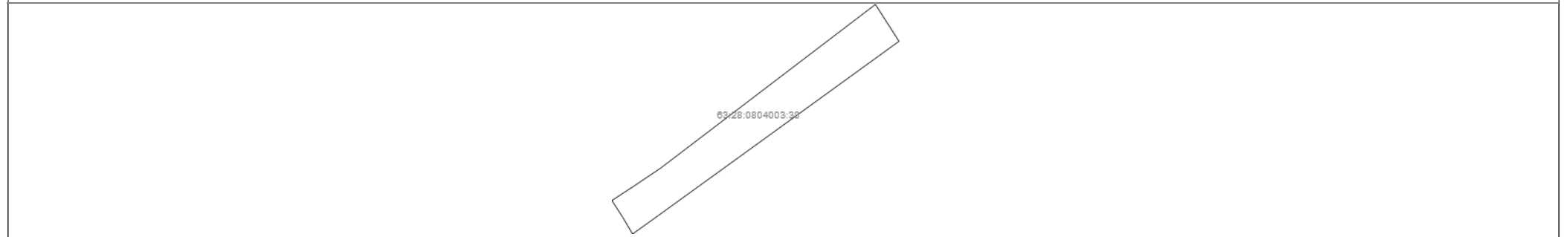
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431446931</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:38</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431446931</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:38</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300097.7	1364338.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300103.39	1364335.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300109	1364331.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300113.88	1364339.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300119.94	1364348.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300175.18	1364420.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300162.74	1364428.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300123.7	1364374.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300103.95	1364347.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431446931</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:38</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:38/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431446931</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:38</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	559	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 25.11.2019
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431446931</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:38</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	300097.7	1364338.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300103.39	1364335.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300109	1364331.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300109	1364331.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300113.88	1364339.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300119.94	1364348.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300123.7	1364374.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300103.95	1364347.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300128.48	1364359.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300128.55	1364360.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300128.85	1364381.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300128.85	1364381.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:37</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 20
Площадь:	1500 +/- 27.11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:182, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:34
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:37</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий		
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:37</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:37</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Зарипова Ольга Ивановна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 63-63-28/503/2014-575 от 28.12.2014, 1/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Сальников Павел Сергеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 63-63/028-63/028/700/2015-6/1 от 20.01.2015, 1/6
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3. Сальникова Анна Сергеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 63-63/028-63/028/700/2015-7/1 от 20.01.2015, 1/6
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.4. Стадников Максим Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 63:28:0804003:37-63/028/2019-2 от 21.11.2019, 1/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

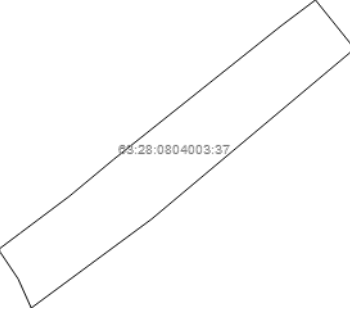
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:37</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

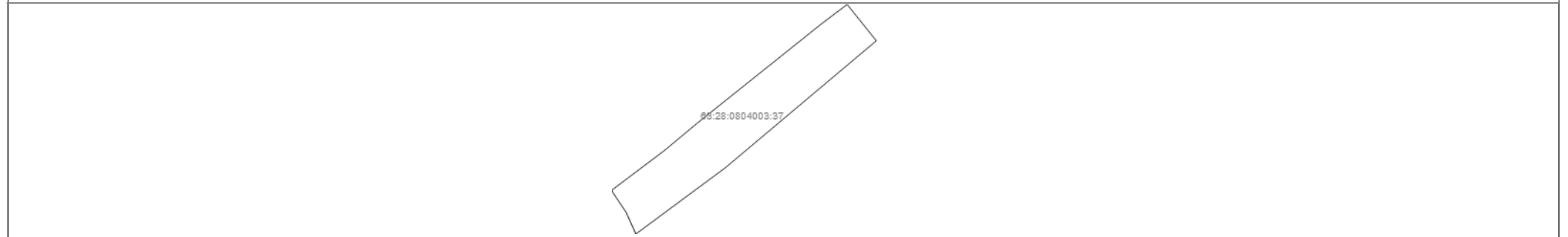
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:37</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:37</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300153.63	1364346.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300184.84	1364385.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300190.85	1364393.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300179.44	1364403.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300139.57	1364355.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300118.75	1364327.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300125.56	1364324.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300131.88	1364320	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300132.54	1364319.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300136.23	1364324.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300144.95	1364336.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:37</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:37/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:37</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:37/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:37</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	103	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 06.06.2014
2	48	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 25.11.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:37</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
12	300131.94	1364320.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300131.94	1364320.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300138.13	1364329.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300129.12	1364335.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300125.87	1364330.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300128.5	1364328.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300125.62	1364324.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431526038</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:37</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	300118.75	1364327.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300125.49	1364324.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300125.49	1364324.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300126.65	1364338.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300125.47	1364324.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431525732</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:36</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	09.12.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0036
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 22
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:183, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:33
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431525732</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:36</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431525732</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:36</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

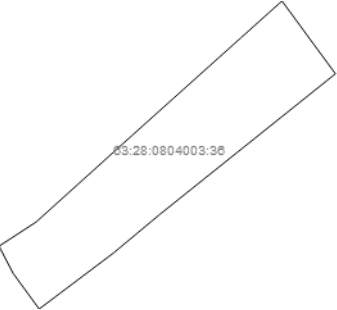
<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>2</b>		Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431525732</b>	Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:36</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Филиппов Филипп Иванович; Филиппова Екатерина Владимировна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Совместная собственность, № 63:28:0804003:36-63/028/2019-4 от 08.01.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Залог в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.01.2019
		номер государственной регистрации:	63:28:0804003:36-63/028/2019-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431525732</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:36</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431525732</b>	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:36</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300132.56	1364319.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300140.45	1364313.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300146.56	1364310.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300151.94	1364319.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300171.14	1364340.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300193.01	1364364.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300201.22	1364373.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300184.99	1364385.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300153.69	1364346.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300145.01	1364336.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431522758</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:35</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 24
Площадь:	1369 +/- 25.9кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	143731.31
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804003:177
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:32, 63:28:171701:0089(0)
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431522758</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:35</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	индивидуальная жилая застройка	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431522758</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:35</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

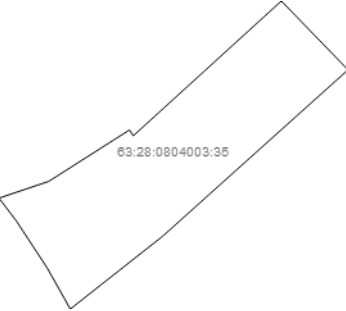
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431522758</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:35</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Шлыков Николай Олегович; Шлыкова Светлана Владимировна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Совместная собственность, № 63-63-25/005/2009-124 от 04.02.2009
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431522758</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:35</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

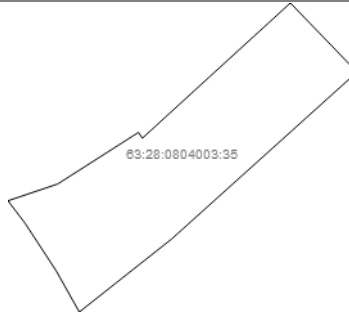
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431522758</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:35</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431522758</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:35</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300154.51	1364306.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300163.69	1364300.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300168.07	1364296.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300171.32	1364306.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300181.3	1364322.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300180.17	1364323.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300206.32	1364351.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300192.96	1364364.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300160.7	1364328.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300146.57	1364310.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431522758</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:35</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:35/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431522758</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:35</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	87	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.01.2014
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431522758</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:35</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
11	300163.71	1364300.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300163.71	1364300.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300167.96	1364307.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300159.18	1364313.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300154.56	1364306.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:34</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0034
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл, р-н Пестравский, с Пестравка, ул Дачная, дом 26
Площадь:	1500 +/- 13.56 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	130710
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804003:178
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:31
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:34</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:34</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

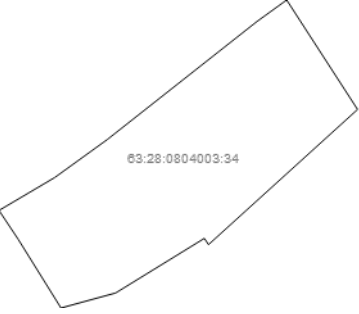
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:34</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гусельщиков Алексей Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 63-63-25/018/2007-105 от 25.12.2007, 1/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Гусельщикова Елена Алексеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 63-63-25/018/2007-105 от 25.12.2007, 1/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3. Гусельщикова Ника Алексеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 63-63-25/018/2007-105 от 25.12.2007, 1/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:34</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

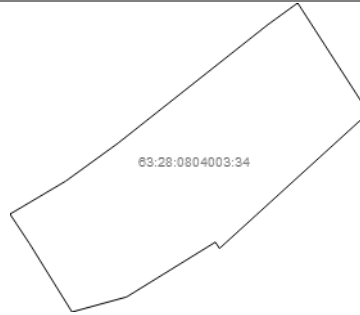
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:34</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:34</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300180.26	1364323.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300181.38	1364322.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300171.72	1364306.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300169.07	1364296.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300181.19	1364289.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300186.31	1364285.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300192.13	1364295.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300198.82	1364305.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300219.7	1364331.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300223.51	1364336.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300204.16	1364349.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:34</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:34/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:34</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:34/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:34</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	68	
2	153	Публичный сервитут, Свидетельство о государственной регистрации права № 301836 от 28.12.2001

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:34</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	300181.19	1364289.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300186.31	1364285.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300186.31	1364285.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300192.13	1364295.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300187.18	1364298.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431430182</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:34</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	300171.72	1364306.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300171.72	1364306.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300192.13	1364295.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300187.18	1364298.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300195.85	1364301.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300175.75	1364312.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431427751</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:33</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	23.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0033
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл, р-н Пестравский, с Пестравка, ул Дачная, д 30
Площадь:	1700 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	144313
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:164, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:30
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431427751</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:33</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431427751</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:33</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431427751</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:33</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Коренченко Наталья Геннадьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 63:28:0804003:33-63/028/2020-7 от 20.02.2020, 28/50
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Коренченко Иван Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 63:28:0804003:33-63/028/2020-6 от 20.02.2020, 11/50
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3. Коренченко Мирон Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 63:28:0804003:33-63/028/2020-8 от 20.02.2020, 11/50
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

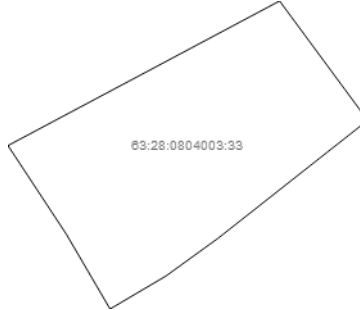
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431427751</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:33</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431427751</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:33</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300186.31	1364285.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300199.51	1364278.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300215.23	1364267.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300240.82	1364315.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300219.7	1364331.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300198.82	1364305.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300192.13	1364295.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431427751</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:33</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	0	Иные ограничения (обременения) прав, Свидетельство на право собственности на земельный участок № РФ ХХХ 0311285, срок действия: 04.06.1999
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431420059</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:30</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	28.02.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0030
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 32, кв. 2
Площадь:	1100 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	112508
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:27
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431420059</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:30</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431420059</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:30</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431420059</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:30</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Шляхова Людмила Валентиновна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-12/005/2005-466 от 17.03.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

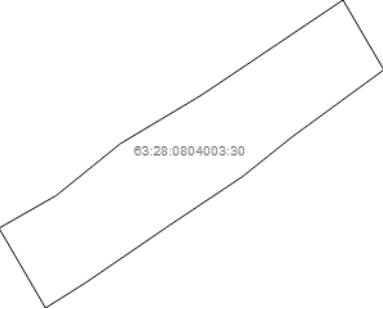
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431420059</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:30</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431420059</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:30</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300271.57	1364295.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300264.64	1364286.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300256.01	1364273.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300246.25	1364259.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300241.88	1364252.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300255.7	1364244.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300261.32	1364254.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300270.31	1364265.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300278.75	1364279.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300295.19	1364303.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300283.1	1364310.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский р-н, с. Пестравка, ул. Дачная, 34
Площадь:	1650 +/- 14.22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	140068.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:274, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:26
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

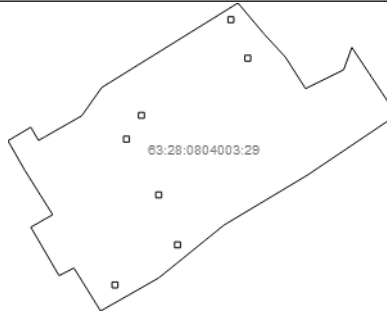
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Солдатов Юрий Владимирович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63/028-63/028/303/2016-1364/1 от 31.05.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

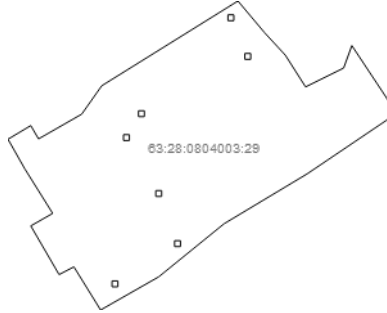
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300272.06	1364236.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300279.63	1364231.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300284.63	1364228.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300286.94	1364232.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300284.69	1364233.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300285.31	1364234.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300288.88	1364241.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300293.69	1364244.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300308.06	1364267.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300302.69	1364272.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300298.88	1364275.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300293.5	1364279.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300296.69	1364285.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300300.5	1364287.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300289.02	1364294.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>  2  </u> Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : <u>      </u>	Всего разделов: <u>      </u>	Всего листов выписки: <u>      </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	300278.75	1364279.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300270.31	1364265.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300261.31	1364254.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300255.69	1364244.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300263	1364239.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	300261.69	1364237.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300269.94	1364232.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300260.62	1364246.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300259.62	1364246.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	300259.62	1364247.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300260.62	1364247.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300285.41	1364248.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	300284.41	1364248.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300284.41	1364249.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300285.41	1364249.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	300275.93	1364253.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	300274.93	1364253.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	300274.93	1364254.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	300275.93	1364254.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	300289.46	1364250.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	300288.46	1364250.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	300288.46	1364251.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	300289.46	1364251.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	300267.44	1364256.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	300266.44	1364256.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	300266.44	1364257.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	300267.44	1364257.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	300305.72	1364265.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	300304.72	1364265.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	300304.72	1364266.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

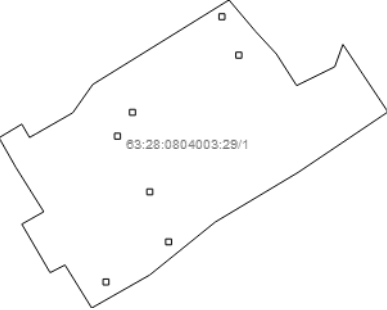
<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	300305.72	1364266.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	300299.17	1364268.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	300298.17	1364268.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	300298.17	1364269.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	300299.17	1364269.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>63:28:0804003:29/1</b>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1650	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 11.10.2022
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:29</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	300279.63	1364231.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300284.69	1364233.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300288.88	1364241.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300308.06	1364267.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300300.5	1364287.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300278.75	1364279.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300260.62	1364246.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300260.62	1364246.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300259.62	1364246.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300285.41	1364248.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300285.41	1364248.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300285.41	1364249.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	300289.46	1364250.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	300289.46	1364250.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	300289.46	1364251.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	300267.44	1364256.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
39	300267.44	1364256.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	300267.44	1364257.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	300305.72	1364265.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	300305.72	1364265.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	300304.72	1364265.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	300304.72	1364266.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	300305.72	1364266.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	300284.64	1364228.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	300284.64	1364228.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	300286.95	1364232.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	300285.31	1364234.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	300293.7	1364244.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	300302.69	1364272.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	300298.89	1364275.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	300293.51	1364279.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	300296.7	1364285.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	300289.03	1364294.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
60	300270.31	1364265.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	300261.32	1364254.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	300255.7	1364244.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	300263.01	1364239.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	300261.7	1364237.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	300269.95	1364232.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	300272.06	1364236.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	300299.18	1364268.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	300299.18	1364268.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	300298.18	1364268.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	300298.18	1364269.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	300299.18	1364269.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	300259.63	1364247.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	300260.63	1364247.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	300284.41	1364248.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	300284.41	1364249.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	300266.44	1364256.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431417642</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:29</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	300266.44	1364257.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	300288.46	1364250.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	300288.46	1364251.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	300275.94	1364253.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	300275.94	1364253.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	300274.94	1364253.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	300274.94	1364254.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	300275.94	1364254.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431414734</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:27</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0027
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 36
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127335
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804003:165
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:24
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431414734</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:27</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431414734</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:27</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

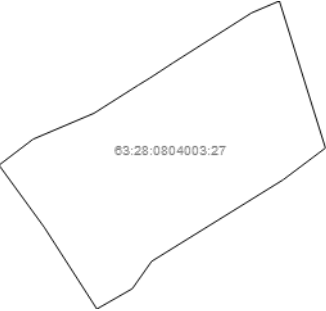
<b>Земельный участок</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>	Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431414734</b>		<b>63:28:0804003:27</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:27</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Логинов Александр Анатольевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 63:28:0804003:27-63/028/2017-2 от 19.05.2017, 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Логинова Валентина Николаевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 63:28:0804003:27-63/028/2017-3 от 09.11.2017, 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431414734</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:27</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431414734</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:27</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300285.31	1364234.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300299.69	1364225.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300310.63	1364217.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300315.2	1364223.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300319.76	1364234.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300324.75	1364242.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300325.95	1364244.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300328.57	1364248.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300337.44	1364262.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300339.53	1364267.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300313.65	1364275.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300308.06	1364267.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300293.7	1364244.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300288.88	1364241.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431410368</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:26</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	16.12.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0026
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл Самарская, р-н Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, дом 38
Площадь:	1462 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	149533.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:169, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:23
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431410368</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:26</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431410368</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:26</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

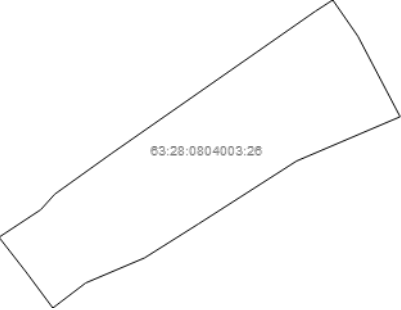
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431410368</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:26</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Улитин Андрей Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:26-63/028/2019-2 от 28.08.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431410368</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:26</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431410368</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:26</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300310.63	1364217.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300317.19	1364212.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300323.53	1364207.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300328.57	1364215.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300331.39	1364218.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300338.75	1364228.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300364.75	1364265.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300366.81	1364268.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300360.19	1364273.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300345.51	1364281.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300337.44	1364262.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300325.95	1364244.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300319.76	1364234.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300315.2	1364223.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431406470</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:24</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	29.11.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0024
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 42, кв. 1
Площадь:	1414 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	144623.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:272, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:21
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431406470</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:24</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431406470</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:24</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

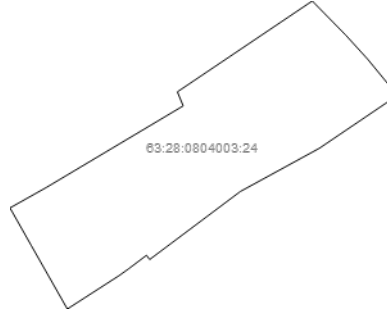
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431406470</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:24</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Тушина Надежда Ивановна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-12/020/2005-186 от 05.04.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431406470</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:24</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431406470</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:24</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300393.51	1364240.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300387.51	1364246.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300383.19	1364250.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300376.69	1364255.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300367.25	1364241.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300359.57	1364227.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300347.44	1364211.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300348.2	1364211.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300345.76	1364207.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300344.56	1364206.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300338.63	1364197.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300350.01	1364190.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300356.64	1364186.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300360.26	1364193.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300374.82	1364217.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431406470</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:24</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	300377.32	1364216.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:23</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0023
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 42, кв. 2
Площадь:	1000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	102280
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:275, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:23</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:23</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

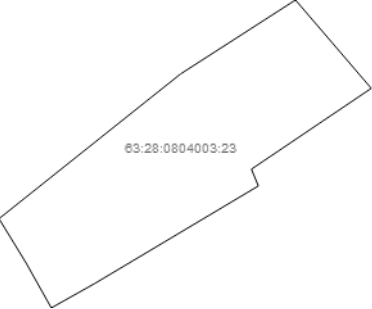
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:23</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Поздняков Вениамин Дмитриевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-25/009/2007-422 от 05.04.2007
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:23</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

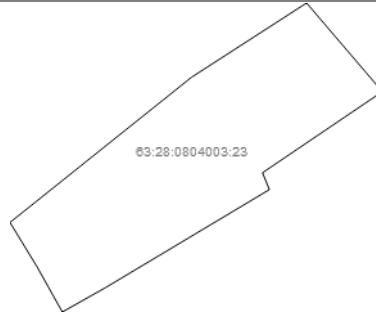
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:23</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

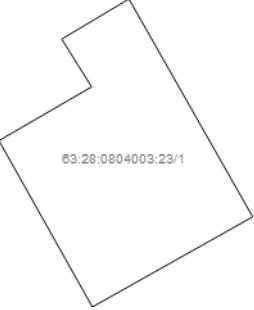
<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:23</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300356.64	1364186.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300363.31	1364183.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300369.94	1364179.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300391.51	1364206.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300402.54	1364223.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300389.37	1364234.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300377.32	1364216.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300374.82	1364217.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300360.26	1364193.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:23</b>	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>63:28:0804003:23/1</b>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:23</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:23/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:23</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:23/3</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>	
		<b>63:28:0804003:23</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:23/4</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:23</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	64	
2	52	
3	50	
4	9	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:23</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
10	300356.63	1364186.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300356.63	1364186.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300363.31	1364183.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300365.47	1364186.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300367.39	1364185.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300369	1364188.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300360.25	1364193.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:23</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	300369	1364188.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300369	1364188.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300375.94	1364200.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300372.69	1364202.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300365.75	1364190.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:23</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
19	300380.31	1364200.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300380.31	1364200.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300383.56	1364198.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	300389.63	1364207	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300384	1364210.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300382.31	1364208.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300384.69	1364206.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431403818</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:23</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	300376.14	1364192.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	300376.14	1364192.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300378.81	1364190.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300380.33	1364192.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	300377.56	1364194.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 15.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431229617</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:22</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	23.06.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0022
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 44
Площадь:	1332 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	136236.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:171, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:19
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431229617</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:22</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431229617</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:22</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431229617</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:22</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Масева Аксинья Дмитриевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-221 от 08.02.2012, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Масев Дмитрий Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-221 от 08.02.2012, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3. Масева Ольга Николаевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-221 от 08.02.2012, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.4. Масев Григорий Дмитриевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 63-63-28/001/2012-221 от 08.02.2012, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

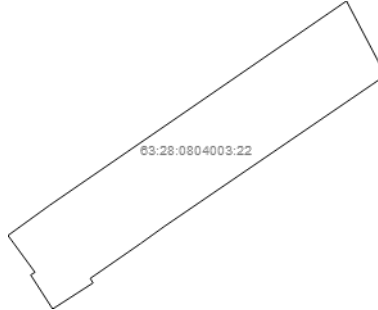
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431229617</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:22</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431229617</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:22</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300392.35	1364175.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300399.08	1364170.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300399.61	1364171.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300406.89	1364166.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300412.89	1364174.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300453.26	1364233.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300438.56	1364241	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300408.69	1364197.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300405.31	1364192.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300398.39	1364182.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300397.5	1364183.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 15.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 15.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>15.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/430922327</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:19</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	13.02.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0019
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 46
Площадь:	2200 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	186758
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:249, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:18
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
15.11.2021 № 99/2021/430922327		
Кадастровый номер:		63:28:0804003:19
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>15.11.2021 № 99/2021/430922327</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:19</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

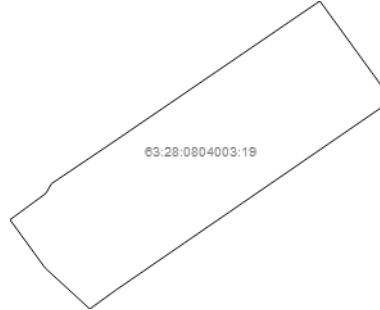
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>15.11.2021 № 99/2021/430922327</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:19</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Балыкин Александр Юрьевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:19-63/097/2021-2 от 06.10.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>15.11.2021 № 99/2021/430922327</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:19</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

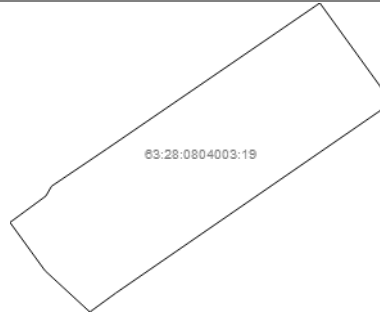
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>15.11.2021 № 99/2021/430922327</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:19</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>15.11.2021 № 99/2021/430922327</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:19</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300408.77	1364168.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300417.76	1364159.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300428.25	1364151.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300434.01	1364159.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300436.13	1364160.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300444.32	1364172.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300475.99	1364219.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300454.33	1364234.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300412.89	1364174.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>15.11.2021 № 99/2021/430922327</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:19</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:19/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : __	Всего разделов: __
<b>15.11.2021 № 99/2021/430922327</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:19</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	0	Публичный сервитут, Свидетельство о государственной регистрации права № 0321649 от 24.03.2000, срок действия: 11.03.2000
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		15.11.2021 № 99/2021/430922327		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			63:28:0804003:19	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	300428.25	1364151.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300454.33	1364234.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300408.77	1364168.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300408.77	1364168.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300417.75	1364159.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300434	1364159.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300436.13	1364160.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300444.31	1364172.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300475.99	1364219.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300412.88	1364174.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 15.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431271769</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:18</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Дачная, 48
Площадь:	2469 +/- 34.78 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	209593.41
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:156, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431271769</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:18</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431271769</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:18</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



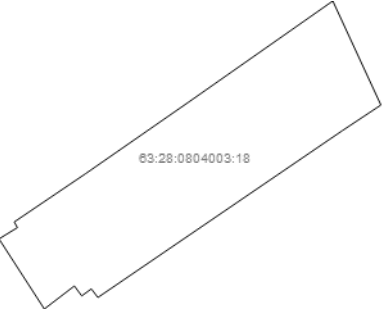
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: __
16.11.2021 № 99/2021/431271769		63:28:0804003:18
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Семенов Артем Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804003:18-63/028/2018-2 от 03.09.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	3.1.1. вид:	Залог в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.09.2018
	номер государственной регистрации:	63:28:0804003:18-63/028/2018-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи' от 29.08.2018
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431271769</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:18</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

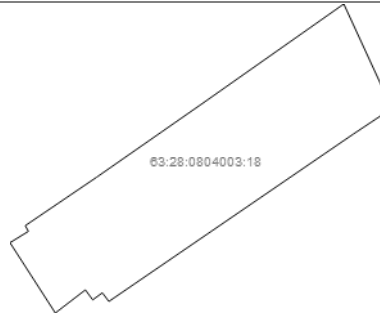
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431271769</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:18</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431271769</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:18</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300450.19	1364136.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300452.89	1364141.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300454.25	1364140.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300465.81	1364157.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300482.93	1364182.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300507.07	1364216.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300482.2	1364228.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300476.1	1364219.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300436.19	1364160.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300438.25	1364158.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300436.57	1364156.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300438.94	1364154.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300433.44	1364147.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431271769</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:18</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:18/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431271769</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:18</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	108	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.01.2015
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431271769</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:18</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	300450.16	1364137.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300450.16	1364137.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300452.85	1364141.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300459.41	1364151.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300454.22	1364154.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300444.77	1364140.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 15.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030948</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:17</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	12.02.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 50
Площадь:	1156 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	119784.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:466, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170103:16
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030948</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:17</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для индивидуальной жилой застройки	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030948</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:17</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030948</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:17</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Провоторов Сергей Юрьевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 63:28:0804003:17-63/001/2019-2 от 18.04.2019, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Провоторова Алена Владимировна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 63:28:0804003:17-63/001/2019-3 от 18.04.2019, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3. Провоторов Кирилл Сергеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 63:28:0804003:17-63/001/2019-4 от 18.04.2019, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.4. Провоторова Анастасия Сергеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 63:28:0804003:17-63/001/2019-5 от 18.04.2019, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

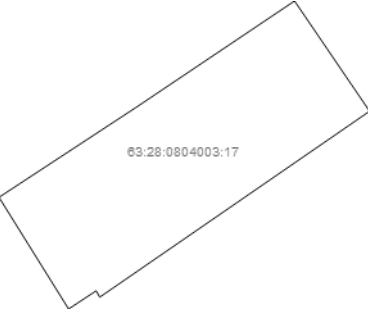
  

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030948</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:17</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030948</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:17</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300500.05	1364170.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300483.01	1364182.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300454.26	1364140.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300455.25	1364140	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300452.44	1364135.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300469.7	1364124.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300483.5	1364146.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 15.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431261557</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:15</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	10.04.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0015
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский р-н., с.Пестравка, ул.Дачная, д.54
Площадь:	1500 +/- 27.11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127320
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:432, 63:28:0804003:172
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>  </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431261557</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:15</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431261557</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:15</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>	Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431261557</b>		<b>63:28:0804003:15</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:15</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Каюрова Нина Ивановна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 63-63-25/010/2009-418 от 13.05.2009, 2/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Каюров Виталий Евгеньевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 63-63-25/010/2009-418 от 13.05.2009, 1/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

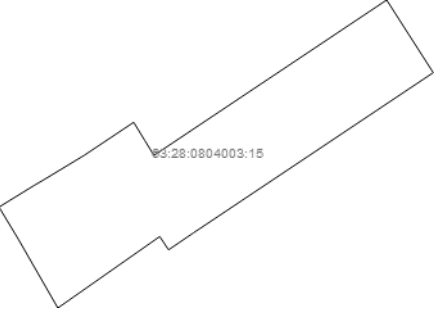
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431261557</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:15</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

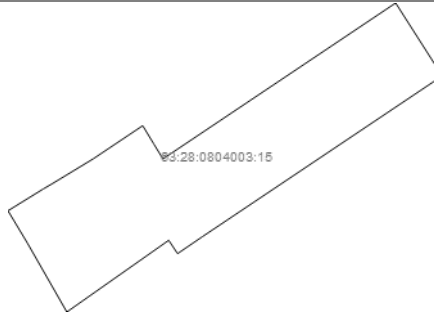
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431261557</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:15</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431261557</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:15</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300485.31	1364113.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300498.25	1364106.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300504.2	1364102.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300508.29	1364109.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300509.32	1364111.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300513.88	1364118.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300520.08	1364128.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300516.64	1364130.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300513.88	1364131.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300542.98	1364175.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300529.37	1364184.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300499.35	1364139.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300496.2	1364134.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300498.69	1364132.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431261557</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:15</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:15/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431261557</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:15</b>
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	50	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 22.08.2013
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431261557</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:15</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	300504.19	1364102.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300504.19	1364102.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300507.95	1364109.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300501.88	1364112.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300498.26	1364106.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 15.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030688</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:1</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804003
Дата присвоения кадастрового номера:	16.01.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804003:0001
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский р-н, с. Пестравка, ул. Дачная, д. 52
Площадь:	1500 +/- 27.11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127320
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804003:276, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030688</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:1</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030688</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:1</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030688</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:1</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Стальнов Алексей Владимирович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 63-63-28/401/2013-470 от 18.12.2013, 1/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Стальнова Екатерина Владимировна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 63-63-28/401/2013-470 от 18.12.2013, 1/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3. Стальнова Елизавета Алексеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 63-63-28/401/2013-470 от 18.12.2013, 1/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

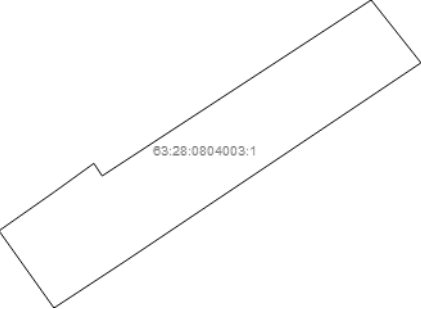
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030688</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:1</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

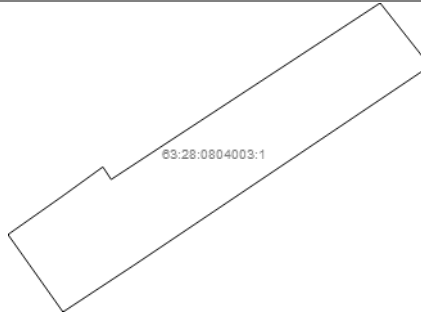
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030688</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:1</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431030688</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:1</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	300469.79	1364124.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300485.19	1364113.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300492.96	1364125.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300498.65	1364132.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300496.15	1364134.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300531.26	1364188.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300518.72	1364198.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300479.05	1364139.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030688</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804003:1</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0804003:1/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>16.11.2021 № 99/2021/431030688</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804003:1</b>	
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	89	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 23.07.2013
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>16.11.2021 № 99/2021/431030688</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0804003:1</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
9	300485.17	1364114.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300485.17	1364114.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300492.91	1364125.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300487.48	1364128.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300479.8	1364117.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431690207</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804002:520</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804002
Дата присвоения кадастрового номера:	07.07.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Нагорная, земельный участок 0804002
Площадь:	900 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	333612
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431690207</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804002:520</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание	
Сведения о кадастровом инженере:	Тушин Сергей Михайлович №63-16-940	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431690207</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804002:520</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

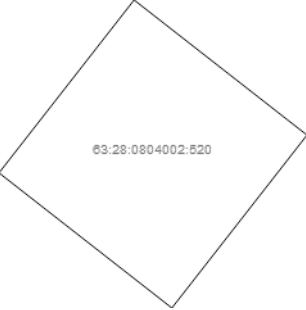
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431690207</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804002:520</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431690207</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804002:520</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301632.48	1363790.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301656.12	1363808.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301637.65	1363832.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301614.01	1363814.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431757838</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:494</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804001
Дата присвоения кадастрового номера:	21.04.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, земельный участок 2/11А
Площадь:	767 +/- 10кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	79438.19
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431757838</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804001:494</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431757838</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:494</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431704463</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:492</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804001
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, земельный участок 6А/1
Площадь:	463 +/- 8кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	47952.91
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
17.11.2021 № 99/2021/431704463		Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		63:28:0804001:492
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Тушин Сергей Михайлович №63-16-940	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431704463</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:492</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

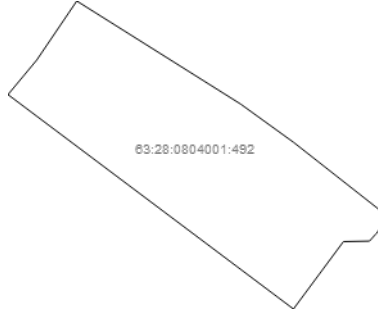
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>17.11.2021 № 99/2021/431704463</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:492</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гревцева Марина Сергеевна; Гревцев Олег Васильевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Совместная собственность, № 63:28:0804001:492-63/097/2021-1 от 08.04.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431704463</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:492</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431704463</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:492</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301436.24	1363646.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301425.95	1363663	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301422.11	1363668.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301414.62	1363677.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	301412.99	1363676.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	301412.26	1363675.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	301412.21	1363673.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	301405.48	1363668.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	301426.89	1363639.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	301430.34	1363642.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431694772</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:271</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.06.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, Пестравский район, сельское поселение Пестравка, село Пестравка, ул. Краснооктябрьская, д. № 14
Площадь:	380 +/- 7кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	324922.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0804001:96
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431694772</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804001:271</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	многоквартирная жилая застройка	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431694772</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:271</b>	

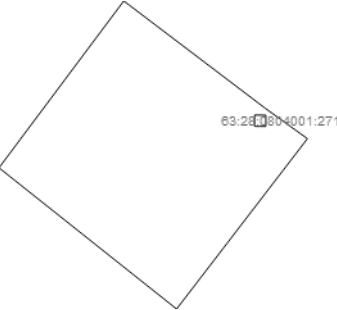
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431694772</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:271</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431694772</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:271</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301555.03	1363806.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301539.89	1363794.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301552.44	1363778.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301567.27	1363790.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	301566.92	1363790.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	301557.71	1363802.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	301556.13	1363801.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	301556.12	1363802.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	301557.12	1363802.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	301557.13	1363801.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431811465</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:259</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804001
Дата присвоения кадастрового номера:	13.02.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0000000:674:3У2
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Новая, 1
Площадь:	1000 +/- 11.07кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	103570
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0000000:674
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431811465</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0804001:259</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431811465</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:259</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>17.11.2021 № 99/2021/431811465</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:259</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальный район Пестравский Самарской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804001:259-63/028/2018-1 от 23.08.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

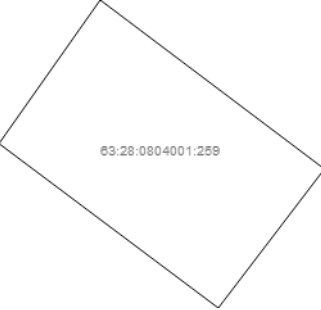
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431811465</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:259</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431811465</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:259</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301191.47	1363473.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301215.05	1363441.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301235.65	1363456.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301211.41	1363488.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021 № 99/2021/431707329</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:252</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804001
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская
Площадь:	580 +/- 8кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	60070.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431707329</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:252</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431707329</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:252</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

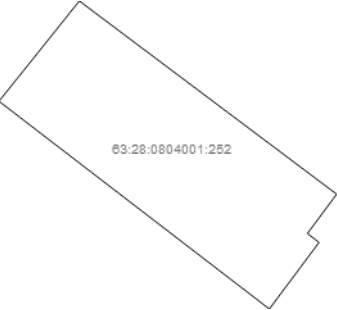
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431707329</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:252</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Имангулова Галина Александровна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0804001:252-63/028/2019-1 от 10.09.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431707329</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:252</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431707329</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:252</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301427.81	1363638.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301405.48	1363668.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301400.93	1363664.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301399.91	1363666.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	301392.21	1363660.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	301416.22	1363629.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431699272</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:82</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804001
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, д. 10, кв. 1
Площадь:	390 +/- 13.82 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	40392.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431699272</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:82</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431699272</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:82</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

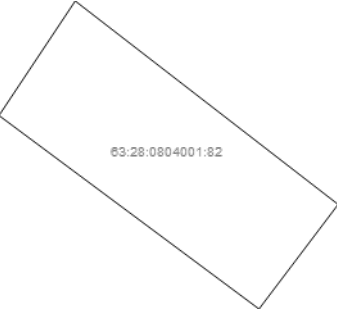
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431699272</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:82</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Суханова Нина Кузьминична
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-28/008/2012-427 от 19.06.2012
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431699272</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:82</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431699272</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:82</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301490.71	1363694.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301501.48	1363701.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301482.35	1363726.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301472.52	1363718.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431702535</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:78</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.1991
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, д. 8, кв. 4
Площадь:	618 +/- 17.4 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	64006.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:477
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись  инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>   </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431702535</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:78</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431702535</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:78</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

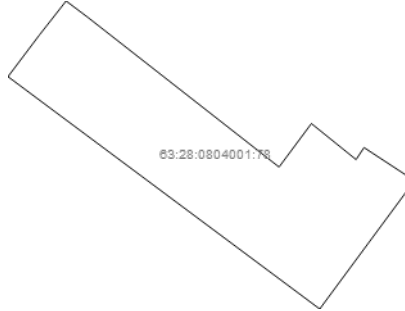
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431702535</b>		Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:78</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Захаров Владимир Андреевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-25/021/2009-208 от 23.12.2009
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431702535</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:78</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431702535</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:78</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301441.55	1363657.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301446.56	1363661.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301450.65	1363664.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301448.7	1363666.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	301430.68	1363689.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	301435.91	1363693.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	301431.58	1363699.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	301433.02	1363700.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	301429.04	1363706.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	301413.61	1363694.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431696533</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:76</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.1991
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., Пестравский район, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, дом 12, кв. 1
Площадь:	363 +/- 13.33 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	37595.91
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись  инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431696533</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:76</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431696533</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:76</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431696533</b>		Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:76</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Уколов Алексей Дмитриевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-25/019/2009-394 от 25.11.2009
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

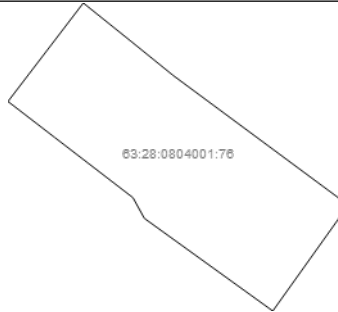
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431696533</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:76</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431696533</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:76</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301531.66	1363723.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301540.76	1363730.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301537.21	1363735.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301534.06	1363739	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	301522.08	1363755.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	301512.3	1363748.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	301520.86	1363736.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	301522.77	1363735.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	301528.34	1363728.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431692972</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:71</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804001
Дата присвоения кадастрового номера:	31.12.1996
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, д. 14, кв. 4.
Площадь:	500 +/- 15.65 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	51785
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись  инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431692972</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:71</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431692972</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:71</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

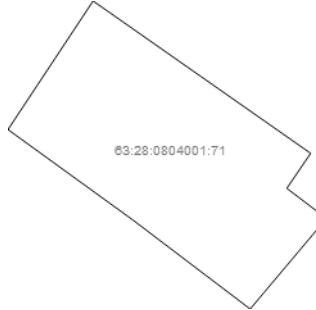
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431692972</b>		Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:71</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Волков Владимир Алексеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-25/010/2009-306 от 27.04.2009
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431692972</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:71</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431692972</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:71</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301576.28	1363777.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301589.59	1363786.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301573.82	1363808.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301570.2	1363806.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	301567.08	1363810.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	301557.71	1363802.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	301566.92	1363790.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.11.2021</b>		<b>№ 99/2021/431700702</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:44</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0804001
Дата присвоения кадастрового номера:	12.10.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 63:28:0804001:0044
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Пестравский, волость. Пестравская, с. Пестравка, ул. Краснооктябрьская, д. 10, кв. 4
Площадь:	524 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	54270.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:477
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0170101:23
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431700702</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:44</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431700702</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:44</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

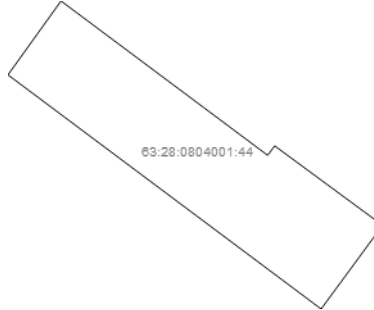
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>17.11.2021 № 99/2021/431700702</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:44</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Самсонова Лариса Васильевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-12/054/2005-540 от 09.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>17.11.2021 № 99/2021/431700702</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:44</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>17.11.2021 № 99/2021/431700702</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0804001:44</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301464.1	1363732.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301454.18	1363725.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301481.94	1363687.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301490.7	1363694.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	301472.4	1363718.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	301473.52	1363719.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 19.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 19.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>19.11.2021 № 99/2021/432258123</b>	
		<b>63:28:0000000:1027</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	446160 Самарская область, Пестравский р-н, с/п Пестравка, с Пестравка, ул Дорожная, уч 50
Площадь:	999 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	99979.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>19.11.2021 № 99/2021/432258123</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:28:0000000:1027</b>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>19.11.2021 № 99/2021/432258123</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1027</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

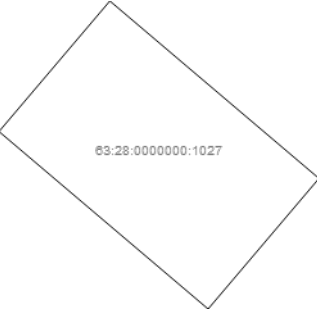
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>19.11.2021 № 99/2021/432258123</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1027</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Антонов Александр Петрович; Антонова Ольга Владимировна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Совместная собственность, № 63:28:0000000:1027-63/097/2021-1 от 05.07.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>19.11.2021 № 99/2021/432258123</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1027</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>19.11.2021 № 99/2021/432258123</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1027</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301345.85	1363483.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301371.73	1363453.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301390.77	1363469.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301364.89	1363499.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 19.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 19.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>19.11.2021 № 99/2021/432256011</b>	
		<b>63:28:0000000:1026</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, Пестравский район, с.п. Пестравка, с. Пестровка, ул. Дорожная, земельный участок 49
Площадь:	1000 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	100080
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>19.11.2021 № 99/2021/432256011</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1026</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>19.11.2021 № 99/2021/432256011</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1026</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

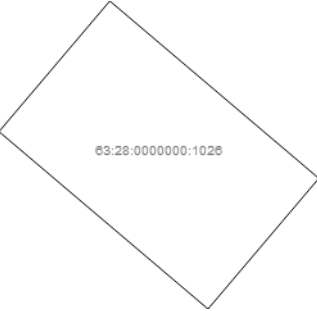
<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>19.11.2021 № 99/2021/432256011</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1026</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Хван Ольга Юрьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0000000:1026-63/097/2021-1 от 03.06.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>19.11.2021 № 99/2021/432256011</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1026</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
		<b>19.11.2021 № 99/2021/432256011</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1026</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301364.89	1363499.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301390.77	1363469.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301409.83	1363485.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301383.95	1363515.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432119430</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1025</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, Пестравский район, с.п. Пестравка, с. Пестравка, ул. Дорожная, земельный участок 48
Площадь:	1000 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	100080
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432119430</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1025</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432119430</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1025</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

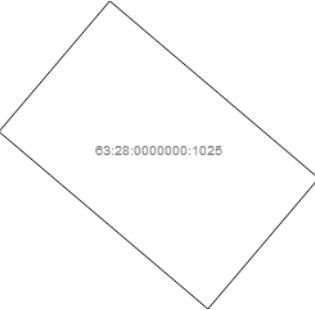
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432119430</b>		Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1025</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Леднева Наталья Николаевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0000000:1025-63/097/2021-1 от 09.06.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432119430</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1025</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432119430</b>	
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:1025</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301383.95	1363515.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301409.83	1363485.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301428.9	1363501.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301403.02	1363532.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	10.09.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Пестравский, сельское поселение Пестравка, село Пестравка
Площадь:	35332 +/- 42 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10833497.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:1048
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	
Сведения о кадастровом инженере:	Голубева Ольга Владимировна №63-12-524	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное казенное учреждение "Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района Пестравского района Самарской области", ИНН: 6375190329
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Постоянное (бессрочное) пользование, № 63:28:0000000:766-63/028/2019-1 от 30.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0000000:766/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0000000:766/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0000000:766/3</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0000000:766/4</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0000000:766/5</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0000000:766/6</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	554	Иные ограничения (обременения) прав
2	942	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000В" № №667 от 11.09.1972, срок действия: 05.09.2019
3	429	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000В" № №667 от 11.09.1972, срок действия: 05.09.2019
4	797	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 05.09.2019
5	946	Иные ограничения (обременения) прав
6	700	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 05.09.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:766</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	300794.33	1363621.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	300794.33	1363621.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300790.88	1363618.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300786.83	1363615.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300783.83	1363611.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300780.82	1363607.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300776.56	1363600.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300787.85	1363608.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300796.57	1363623.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300600.88	1363291.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300600.88	1363291.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300568.73	1363235.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300567.1	1363229.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300566.46	1363222.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300567.48	1363220.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300607.81	1363291.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:766</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	300899.1	1363688.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300899.1	1363688.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300920.31	1363704.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300920.43	1363712.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300920.23	1363712.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300900.9	1363698.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300899.62	1363691.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	300899.12	1363691.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300914.42	1363274.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300914.42	1363274.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300893.43	1363275.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300893.16	1363255.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	300914.15	1363254.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300897.69	1363191.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300897.69	1363191.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300898.73	1363211.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	300883.17	1363212.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300877.92	1363192.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:766</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
30	300686.95	1363534.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300686.95	1363534.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	300676.99	1363538.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	300667.32	1363543.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	300655.34	1363526.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	300656.67	1363525.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	300668.81	1363519.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	300674.66	1363517.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:766</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	300794.33	1363621.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300790.88	1363618.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300786.83	1363615.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300783.83	1363611.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300780.82	1363607.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300776.56	1363600.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300776.56	1363600.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300787.85	1363608.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300600.88	1363291.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300568.73	1363235.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300567.1	1363229.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300566.46	1363222.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300567.48	1363220.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	300788.23	1363608.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	300796.54	1363623.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	300703.32	1363508.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:766</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
39	300703.32	1363508.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	300712.52	1363527.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	300707.23	1363528.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	300701.4	1363529.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	300691.09	1363512.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	300607.78	1363291.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	300607.78	1363291.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	300567.49	1363220.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:766</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	300899.1	1363688.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300920.23	1363712.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300920.23	1363712.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300900.9	1363698.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300899.62	1363691.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300914.42	1363274.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300897.69	1363191.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	300898.73	1363211.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	300920.32	1363704.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	300914.16	1363254.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	300914.16	1363254.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	300893.12	1363275.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	300892.98	1363255.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	300877.76	1363192.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	300877.76	1363192.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	300883.19	1363212.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432109663</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:766</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 6				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
39	300703.32	1363508.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	300703.32	1363508.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	300712.52	1363527.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	300707.23	1363528.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	300689.39	1363533.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	300679.38	1363537.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	300669.87	1363519.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	300683.03	1363514.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:702</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	13.02.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:28:0000000:674:3У1
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Новая
Площадь:	17498 +/- 49.05 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7732366.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:1048, 63:28:0000000:1076, 63:28:0000000:1075, 63:28:0000000:1074
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:28:0000000:674
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	63:28:0804003:736, 63:28:0804003:713
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:702</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Размещение объектов хранения и стоянки транспортных средств	
Сведения о кадастровом инженере:	Герасимова Наталья Павловна №63-15-905	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:702</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:702</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальный район Пестравский Самарской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:28:0000000:702-63/028/2018-1 от 23.08.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Муниципальное казенное учреждение "Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района Пестравского района Самарской области", ИНН: 6375190329
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 63:28:0000000:702-63/028/2019-2 от 29.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:702</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:702</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0000000:702/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:702</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0000000:702/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:702</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0000000:702/3</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:702</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	2304	Иные ограничения (обременения) прав
2	205	Иные ограничения (обременения) прав
3	2307	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000В" № №667 от 11.09.1972, срок действия: 06.02.2018

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:702</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	301142.49	1363725.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	301142.49	1363725.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301074.85	1363808.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301083.55	1363815.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301082.7	1363816.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	301056.78	1363797.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	301125.46	1363713.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:702</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
7	301157.06	1363584.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	301157.06	1363584.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	301183.77	1363602.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	301179.51	1363608.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	301153.62	1363589.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432098501</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:702</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	301142.49	1363725.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301074.85	1363808.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	301082.7	1363816.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	301125.46	1363713.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	301125.46	1363713.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	301083.57	1363815.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	301056.74	1363797.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:28:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	15.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, по ул. Дачной от д. 1-54
Площадь:	62 +/- 3 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5600.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:28:0000000:761, 63:28:0000000:432
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения газопроводов	
Сведения о кадастровом инженере:	Минеева Ольга Александровна №63-11-256	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарабанова Елена Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>		
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальный район Пестравский Самарской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-28/502/2014-547 от 17.09.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

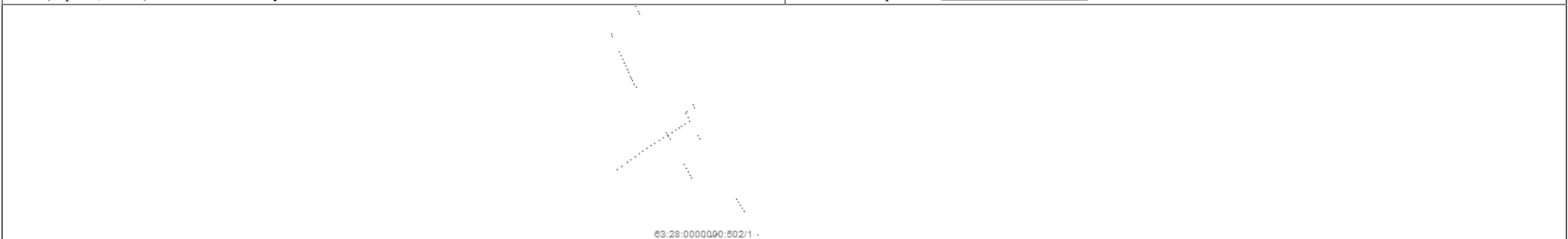
<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>63:28:0000000:502/1</b>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:28:0000000:502/3</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	62	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 16.10.2018
2	2	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000В" № №667 от 11.09.1972, срок действия: 01.03.2017
3	12	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 25.11.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:502</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	300541.44	1364127.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	300541.44	1364127.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300541.44	1364128.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300540.44	1364128.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300540.44	1364127.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300528.75	1364134.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300528.75	1364134.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300528.75	1364135.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300527.76	1364135.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300527.75	1364134.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300523.32	1364137.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	300523.32	1364137.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	300523.31	1364138.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	300522.31	1364138.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	300522.32	1364137.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	300475.1	1364069.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
13	300475.1	1364069.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	300475.1	1364070.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	300474.1	1364070.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	300474.1	1364069.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300469.73	1364072.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	300469.73	1364072.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	300469.73	1364073.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	300468.73	1364073.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	300468.73	1364072.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	300432.17	1364089.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	300432.17	1364089.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	300432.18	1364090.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	300431.18	1364090.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	300431.17	1364089.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	300423.73	1364093.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	300423.73	1364093.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	300423.72	1364094.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
27	300422.72	1364094.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	300422.73	1364093.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300414.96	1364097.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	300414.96	1364097.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	300414.97	1364098.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	300413.97	1364098.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	300413.96	1364097.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	300406.29	1364101.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	300406.29	1364101.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	300406.28	1364102.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	300405.28	1364102.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	300405.29	1364101.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	300399.13	1364104.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	300399.13	1364104.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	300399.13	1364105.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	300398.13	1364105.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	300398.13	1364104.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
41	300390.52	1364108.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	300390.52	1364108.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	300390.51	1364109.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	300389.51	1364109.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	300389.52	1364108.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	300383.51	1364111.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	300383.51	1364111.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	300383.51	1364112.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	300382.51	1364112.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	300382.51	1364111.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	300373.61	1364115.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	300373.61	1364115.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	300373.62	1364116.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	300372.62	1364116.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	300372.61	1364115.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	300368.79	1364118.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	300368.79	1364118.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
54	300368.78	1364119.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	300367.78	1364119.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	300367.79	1364118.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	300363.74	1364120.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	300363.74	1364120.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	300363.73	1364121.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	300362.73	1364121.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	300362.74	1364120.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	300355.48	1364124.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	300355.48	1364124.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	300355.48	1364125.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	300354.48	1364125.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	300354.48	1364124.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	300348.81	1364129.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	300348.81	1364129.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	300348.81	1364130.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	300347.81	1364130.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
68	300347.81	1364129.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	300305.72	1364265.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	300305.72	1364265.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	300305.72	1364266.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	300304.72	1364266.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	300304.72	1364265.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	300299.18	1364268.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	300299.18	1364268.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	300299.18	1364269.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	300298.18	1364269.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	300298.18	1364268.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	300289.46	1364250.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	300289.46	1364250.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	300289.46	1364251.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	300288.46	1364251.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	300288.46	1364250.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	300285.41	1364248.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
81	300285.41	1364248.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	300285.41	1364249.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	300284.41	1364249.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	300284.41	1364248.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	300275.94	1364253.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	300275.94	1364253.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	300275.94	1364254.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	300274.94	1364254.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	300274.94	1364253.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	300267.44	1364256.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	300267.44	1364256.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	300267.44	1364257.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	300266.44	1364257.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	300266.44	1364256.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	300260.62	1364246.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	300260.62	1364246.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	300260.63	1364247.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
95	300259.63	1364247.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	300259.62	1364246.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	300255.13	1364237.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	300255.13	1364237.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	300255.12	1364238.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	300254.12	1364238.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	300254.13	1364237.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	300251.62	1364232.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	300251.62	1364232.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	300251.63	1364233.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	300250.63	1364233.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	300250.62	1364232.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	300246.67	1364224.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	300246.67	1364224.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	300246.67	1364225.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	300245.68	1364225.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	300245.67	1364224.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
109	300240.52	1364214.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	300240.52	1364214.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	300240.51	1364215.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	300239.51	1364215.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	300239.52	1364214.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	300240.13	1364201.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	300240.13	1364201.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	300240.13	1364202.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	300239.13	1364202.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	300239.13	1364201.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	300234.08	1364204.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	300234.08	1364204.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	300234.08	1364205.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	300233.08	1364205.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	300233.08	1364204.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	300224.96	1364210.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	300224.96	1364210.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
122	300224.95	1364211.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	300223.95	1364211.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	300223.96	1364210.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	300232.51	1364277.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	300232.51	1364277.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	300232.52	1364278.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	300231.52	1364278.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	300231.51	1364277.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	300231.66	1364206.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	300231.66	1364206.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	300231.66	1364207.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	300230.66	1364207.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	300230.66	1364206.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	300227.53	1364194.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	300227.53	1364194.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	300227.52	1364195.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	300226.52	1364195.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	300226.53	1364194.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	300225.32	1364281.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	300225.32	1364281.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	300225.31	1364282.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	300224.31	1364282.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	300224.32	1364281.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	300221.47	1364184.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	300221.47	1364184.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	300221.47	1364185.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	300220.47	1364185.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	300220.47	1364184.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	300214.29	1364173.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	300214.29	1364173.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	300214.3	1364174.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	300213.3	1364174.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	300213.29	1364173.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	300209.11	1364165.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
149	300209.11	1364165.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	300209.1	1364166.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	300208.1	1364166.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	300208.11	1364165.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	300202.5	1364154.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	300202.5	1364154.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	300202.49	1364155.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	300201.49	1364155.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	300201.5	1364154.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	300195.86	1364145.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	300195.86	1364145.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	300195.86	1364146.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	300194.86	1364146.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	300194.86	1364145.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	300189.88	1364136.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	300189.88	1364136.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	300189.89	1364137.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
163	300188.89	1364137.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	300188.88	1364136.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	300182.7	1364127.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	300182.7	1364127.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	300182.69	1364128.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	300181.69	1364128.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	300181.7	1364127.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	300175.3	1364116.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	300175.3	1364116.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	300175.31	1364117.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	300174.31	1364117.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	300174.3	1364116.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	300169.4	1364108.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	300169.4	1364108.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	300169.39	1364109.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	300168.39	1364109.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	300168.4	1364108.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
177	300164.26	1364244.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	300164.26	1364244.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	300164.26	1364245.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	300163.26	1364245.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	300163.26	1364244.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	300159.86	1364095.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	300159.86	1364095.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	300159.86	1364096.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	300158.86	1364096.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	300158.86	1364095.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	300155.1	1364249.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	300155.1	1364249.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	300155.11	1364250.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	300154.11	1364250.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	300154.1	1364249.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	300151.85	1364084.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	300151.85	1364084.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
190	300151.86	1364085.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	300150.86	1364085.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	300150.85	1364084.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	300146.5	1364253.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	300146.5	1364253.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	300146.5	1364254.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	300145.5	1364254.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	300145.5	1364253.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	300138.53	1364258.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	300138.53	1364258.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	300138.53	1364259.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	300137.53	1364259.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	300137.53	1364258.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	300132.35	1364261.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	300132.35	1364261.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	300132.35	1364262.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	300131.34	1364262.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
204	300131.35	1364261.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	300081.24	1364369.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	300081.24	1364369.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	300081.23	1364370.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	300080.23	1364370.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	300080.24	1364369.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	300074.02	1364373.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	300074.02	1364373.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	300074.02	1364374.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	300073.02	1364374.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	300073.02	1364373.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	300066.82	1364378.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	300066.82	1364378.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	300066.83	1364379.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	300065.83	1364379.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	300065.82	1364378.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	300059.63	1364382.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
217	300059.63	1364382.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	300059.63	1364383.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	300058.62	1364383.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	300058.63	1364382.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	300052.42	1364387.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	300052.42	1364387.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	300052.41	1364388.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	300051.41	1364388.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	300051.41	1364387.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	299998.54	1364323.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	299998.54	1364323.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	299998.53	1364324.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	299997.53	1364324.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	299997.54	1364323.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	299996.56	1364419.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	299996.56	1364419.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	299996.55	1364420.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
231	299995.55	1364420.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	299995.56	1364419.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	299996.38	1364318.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	299996.38	1364318.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	299996.39	1364319.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	299995.39	1364319.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	299995.38	1364318.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	299994.12	1364313.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	299994.12	1364313.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	299994.12	1364314.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	299993.12	1364314.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	299993.12	1364313.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	299992.12	1364308.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	299992.12	1364308.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	299992.12	1364309.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	299991.12	1364309.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	299991.12	1364308.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
245	299990.74	1364292.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	299990.74	1364292.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	299990.73	1364293.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	299989.73	1364293.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	299989.74	1364292.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:502</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	300541.44	1364127.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	300541.44	1364127.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	300541.44	1364128.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	300540.44	1364128.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300540.44	1364127.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300528.75	1364134.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300528.75	1364134.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	300528.75	1364135.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	300527.76	1364135.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	300527.75	1364134.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____		Всего разделов: ____
		<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			<b>63:28:0000000:502</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
189	300151.85	1364084.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	300151.85	1364084.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	300151.86	1364085.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	300150.86	1364085.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	300150.85	1364084.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	300081.24	1364369.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	300081.24	1364369.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	300081.23	1364370.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	300080.23	1364370.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	300080.24	1364369.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	300074.02	1364373.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	300074.02	1364373.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	300074.02	1364374.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	300073.02	1364374.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	300073.02	1364373.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	300066.82	1364378.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			инициалы, фамилия	
			подпись	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
213	300066.82	1364378.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	300066.83	1364379.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	300065.83	1364379.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	300065.82	1364378.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	300059.63	1364382.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	300059.63	1364382.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	300059.63	1364383.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	300058.62	1364383.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	300058.63	1364382.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	300052.42	1364387.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	300052.42	1364387.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	300052.41	1364388.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	300051.41	1364388.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	300051.41	1364387.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	299998.54	1364323.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	299998.54	1364323.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	299998.53	1364324.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
227	299997.53	1364324.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	299997.54	1364323.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	299996.56	1364419.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	299996.56	1364419.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	299996.55	1364420.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	299995.55	1364420.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	299995.56	1364419.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	299996.38	1364318.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	299996.38	1364318.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	299996.39	1364319.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	299995.39	1364319.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	299995.38	1364318.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	299994.12	1364313.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	299994.12	1364313.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	299994.12	1364314.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	299993.12	1364314.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	299993.12	1364313.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>18.11.2021 № 99/2021/432159721</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:28:0000000:502</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
241	299992.12	1364308.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	299992.12	1364308.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	299992.12	1364309.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	299991.12	1364309.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	299991.12	1364308.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	299990.74	1364292.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	299990.74	1364292.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	299990.73	1364293.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	299989.73	1364293.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	299989.74	1364292.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.